ACS Technologies Limited
(Formerly Known as LN Industries India Limited)
Regd. office: Level 7, Pardha's Picasa, Durgam Cheruvu Road, Madhapur, Hyderabad - 500 081
Phone no: +91 40 49034464,+91 897 835 6262
Email: sales@acstechnologies.co.in
CIN NO: L62099TG1993PLC015268

To, Date: 11th October, 2025
The Manager- Listing BSE Limited,
Phiroze Jeejeebhoy Towers,
Dalal Street,
Mumbai- 400 001

BSE Scrip Code: 530745

Sub: Submission of Newspaper Publication(s).

Ref: Regulation 30 and Regulation 47 of SEBI (Listing Obligation and Disclosure Requirements) Regulations, 2015.

Dear Sir/ Madam,

Pursuant to Regulation 30 of SEBI (Listing Obligation and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, we are enclosing herewith, copies of extracts of Newspaper advertisements published in all editions of BUSINESS STANDARD (English), and edition of TELGUU PRABHA (Telgu) on Saturday, 11th October, 2025, publishing the Corrigendum to the Notice of the Extra-Ordinary General Meeting scheduled to be held on Wednesday, 15th October, 2025.

We request you to kindly take the same on records.

Thanking you,

Yours faithfully,
For ACS Technologies Limited.

SHILPI GUNJAN
Digitally signed by SHILPI GUNJAN
Date: 2025.10.11 17:32:27 +05'30'

Shilpi Gunjan
Company Secretary & Compliance Officer

Encl.: as above.

ACS TECHNOLOGIES LIMITED

CIN: L62099TG1993PLC015268

Registered Office: Pardha Picasa, Level 7, Durgam Cheruvu Road, Madhapur, Madhapur, Hyderabad, Shaikpet, Telangana, India, 500081

Website : www.acstechnologies.co.in Email id : cs@actechnologies.co.in

CORRIGENDUM TO THE NOTICE OF EXTRAORDINARY GENERAL MEETING SCHEDULED TO BE HELD ON 15TH OCTOBER, 2025 THROUGH THE VIDEO CONFERENCE/OTHER AUDIO- VISUAL MEANS AT 11. 00 AM (IST)

This is to inform shareholders of ACS Technologies Limited that In reference to the caption subject matter and in continuation to our intimation dated September 23, 2025, please find enclosed herewith the Corrigendum I to the Notice of Extra Ordinary General meeting ("EGM Notice"), dispatched to the shareholders on Tuesday, September 23, 2025. This Corrigendum I to the Notice of the EGM shall form an integral part of the Notice of EGM and from the date hereof, the Notice of the EGM shall always be read in conjunction with this Corrigendum I. All other contents of the Notice of EGM, save and except as modified or supplemented by the Corrigendum I, shall remain unchanged.

The copy of the said Corrigendum I is also uploaded on the website of the Company i.e. https://www.acstechnologies.co.in/intimation_of_general_meeting.html, or https://www.acstechnologies.co.in/assets/docs/Intimation%20of%20General%20Meeting/EGM_Notice%20-%20Corrigendum%20Revised%20Final-2-6.pdf

This Corrigendum I is being issued by M/s. ACS Technologies Limited ("Company") for convening an Extra-Ordinary General Meeting of the Members of the Company ("EGM") on Wednesday, October 15, 2025 at 11:00 A.M. through Video Conferencing ("VC") / Other Audio Visual Means ("OAVM").All members holding shares as of the cut-off date, i.e., **October 3, 2025**, will be eligible to vote at insta poll open for 15 minutes after EGM and during the Voting period start from 12th October, 2025, 9.00 AM to 14th October, 2025, 5.00 PM.

This Corrigendum I is to be read in conjunction with the EGM Notice dated September 22, 2025 as available on the websites of the Companyand BSE Limited ("BSE"). The Notice of the EGM was dispatched to all the shareholders of the Company in due compliance with the provisions of the Companies Act, 2013, and rules made thereunder, read with circulars issued by Ministry of Corporate Affairs and Securities and Exchange Board of India and all other applicable provisions.

This corrigendum I is being issued to give notice to amend/ provide additional details as mentioned herein and pursuant to the provisions of SEBI (Issue of Capital and Disclosure Requirements) Regulations, 2018 ("SEBI ICDR Regulations"):

1. In the Explanatory statement of the said Notice of EGM, in point III (r), the following is added:

   The Change in control, if any, in the company that would occur consequent to the preferential offer: The proposed Preferential Issue will not result in any change in the control of the Company.

2. In the Explanatory statement of the said Notice of EGM, in point III (r), the following is altered:

   The current and proposed status of the allottees post the preferential issues namely, promoter or non-promoter mentioned in the corrigendum notice.

3. In the Explanatory statement of the said Notice of EGM, point aa is added after point z:

   aa) Frequently Traded Shares: As per Reg. 164(5) of ICDR, the shares of the Company are frequently traded shares as the traded turnover (i.e. volume) on stock exchange during the 240 trading days preceding the relevant date is more than 10% of the total number of shares of the Company.

This Corrigendum I to the Notice of the EGM shall form an integral part of the Notice of EGM which has already been circulated to shareholders of Company and on and from the date hereof, the Notice of the EGM shall always be read in conjunction with this Corrigendum I. This corrigendum I will also bemade available on website of the stock exchanges i.e. BSE Limited and on the website of the Company (www.acstechnologies.co.in). All other contents of the Notice of EGM, save and except as modified or supplemented by the Corrigendum I, shall remain unchanged.

For **ACS Technologies Limited**
Sd/-
Shilpi Gunjan
Company Secretary & Compliance Officer

Date: October 10, 2025
Place: Hyderabad

सेन्ट्रल बैंक ऑफ़ इंडिया Central Bank of India

Regional Office: Warangal :H. No. 6-1045/1/ B- Hnamakonda, K L N Reddy Colony 506001. Distt. Hanmakonda , State Telangana PIN: 506001. E Mail :gadwararo@centralbank.co.in, Website:https://www.centralbank.bank.in, Ph Nos: 9281118266,9581482030

PREMISES REQUIRED ON LEASE

Central Bank of India requires a well-constructed/under construction commercial premises on ground floor with a Carpet Area of 900-1300 sq ft on lease with adequate parking space in **Armoor** preferable at **around Armoor** The proposed premises shall be preferably on the Ground Floor. For further details, Prescribed formats for bids can be downloaded from our website. Please visit our Banks website: https://www.centralbank.bank.in from **11-10-2025.** Last Date for submission of Bids in prescribed format is **31-10-2025** till 4:00PM. Bank reserves the right to reject any / all proposals without stating the reasons whatsoever. Canvassing in any form will disqualify the tender.

Sd/-REGIONAL HEAD

सेन्ट्रल बैंक ऑफ़ इंडिया Central Bank of India

Regional Office: Warangal :H. No. 6-1045/1/ B- Hnamakonda, K L N Reddy Colony 506001. Distt. Hanmakonda , State Telangana PIN: 506001. E Mail :gadwararo@centralbank.co.in, Website:https://www.centralbank.bank.in, Ph Nos: 9281118266,9581482030

PREMISES REQUIRED ON LEASE

Central Bank of India requires a well-constructed/under construction commercial premises on ground floor with a Carpet Area of 1000-1500 sq ft on lease with adequate parking space in **Nirmal** preferable at New Collector Office,, AN Reddy Colony. The proposed premises shall be preferably on the Ground Floor. For further details, Prescribed formats for bids can be downloaded from our website. Please visit our Banks website: https://www.centralbank.bank.in from **11-10-2025.** Last Date for submission of Bids in prescribed format is **31-10-2025** till 4:00PM. Bank reserves the right to reject any / all proposals without stating the reasons whatsoever. Canvassing in any form will disqualify the tender.

Sd/-REGIONAL HEAD

सेन्ट्रल बैंक ऑफ़ इंडिया Central Bank of India

Regional Office: Warangal :H. No. 6-1045/1/ B- Hnamakonda, K L N Reddy Colony 506001. Distt. Hanmakonda , State Telangana PIN: 506001. E Mail :gadwararo@centralbank.co.in, Website:https://www.centralbank.bank.in, Ph Nos: 9281118266,9581482030

PREMISES REQUIRED ON LEASE

Central Bank of India requires a well-constructed/under construction commercial premises on ground floor with a Carpet Area of 900-1300 sq ft on lease with adequate parking space in **Yellandu** preferable at Old Busstop .The proposed premises shall be preferably on the Ground Floor. For further details, Prescribed formats for bids can be downloaded from our website. Please visit our Banks website: https://www.centralbank.bank.in from **11-10-2025.** Last Date for submission of Bids in prescribed format is **31-10-2025** till 4:00PM. Bank reserves the right to reject any / all proposals without stating the reasons whatsoever. Canvassing in any form will disqualify the tender.

Sd/-REGIONAL HEAD

ICICI Bank

Regd. Office: ICICI Bank Limited, Landmark, Race Course Circle, Vadodara- 390007
Corporate Office: ICICI Bank Towers, Bandra-Kurla Complex, Bandra (E), Mumbai- 400051
Branch Office: ICICI Bank Limited 1-11-256, ICICI Bank Tower Wall Street Plaza Begumpet, Hyderabad - 500016, Telangana, India

Annexure 54
Notice for Disclosure of Legal Heirs of Deceased Borrower
PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that Home Loan LBHYD00005769053 (Credit facility) was granted to Jukanti Renuka, along with the deceased Jukantipedda Mallesh, by ICICI Bank Ltd. (The Bank).

We would like to inform you that the demise of Jukantipedda Mallesh, has come to our knowledge during field visits conducted by the Bank officials and by telephonic communications on the registered contact numbers. In this regard, letter dated 06.10.2025 was previously sent to the registered addresses of the Borrowers and the deceased Jukantipedda Mallesh, for providing information about the Legal Heirs of the deceased Borrower.

Therefore, this Notice is hereby given for sharing details of the Legal Heirs of the deceased Jukantipedda Mallesh, with supporting documents for updating the Bank's records, within 15 days of publication of this Notice.

You may submit the above-mentioned details to K.Papa Rao by visiting ICICI Bank Limited 1-11-256, ICICI Bank Tower Wall Street Plaza Begumpet, Hyderabad - 500016, Telangana , India

Date : October 10, 2025 <SD> Authorised Officer
Place : Hyderabad For ICICI Bank Ltd.

ICICI Bank

Regd. Office: ICICI Bank Limited, Landmark, Race Course Circle, Vadodara- 390007
Corporate Office: ICICI Bank Towers, Bandra-Kurla Complex, Bandra (E), Mumbai- 400051
Branch Office: ICICI Bank Limited 1-11-256, ICICI Bank Tower Wall Street Plaza Begumpet, Hyderabad- 500016, Telangana, India

Annexure 54
Notice for Disclosure of Legal Heirs of Deceased Borrower
PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that Home Loan LBHYD00005991318 / LBHYD00006138672 (Credit facility) was granted to BAIRI SENHA , along with the deceased BAIRI DEEPAK , by ICICI Bank Ltd. (The Bank).

We would like to inform you that the demise of BAIRI DEEPAK, has come to our knowledge during field visits conducted by the Bank officials and by telephonic communications on the registered contact numbers. In this regard, letter dated 06.10.2025 was previously sent to the registered addresses of the Borrowers and the deceased BAIRI DEEPAK, for providing information about the Legal Heirs of the deceased Borrower.

Therefore, this Notice is hereby given for sharing details of the Legal Heirs of the deceased BAIRI DEEPAK, with supporting documents for updating the Bank's records, within 15 days of publication of this Notice.

You may submit the above-mentioned details to K.Papa Rao by visiting ICICI Bank Limited 1-11-256, ICICI Bank Tower Wall Street Plaza Begumpet, Hyderabad - 500016, Telangana , India

Date : October 10, 2025 SD Authorised Officer
Place : Hyderabad For ICICI Bank Ltd.

ICICI Bank

Regd. Office: ICICI Bank Limited, Landmark, Race Course Circle, Vadodara- 390007
Corporate Office: ICICI Bank Towers, Bandra-Kurla Complex, Bandra (E), Mumbai- 400051
Branch Office: ICICI Bank Limited 1-11-256, ICICI Bank Tower Wall Street Plaza Begumpet, Hyderabad- 500016, Telangana , India

Annexure 54
Notice for Disclosure of Legal Heirs of Deceased Borrower
PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that Home LoanTBHYD00007079137(Credit facility) was granted to SATWINDER KAUR LAHORIYA along with the deceased MANINDER SINGH LAHORIYA by ICICI Bank Ltd. (The Bank).

We would like to inform you that the demise of MANINDER SINGH LAHORIYA has come to our knowledge during field visits conducted by the Bank officials and by telephonic communications on the registered contact numbers. In this regard, letter dated 06.10.2025 was previously sent to the registered addresses of the Borrowers and the deceased MANINDER SINGH LAHORIYA , for providing information about the Legal Heirs of the deceased Borrower.

Therefore, this Notice is hereby given for sharing details of the Legal Heirs of the deceased MANINDER SINGH LAHORIYA with supporting documents for updating the Bank's records, within 15 days of publication of this Notice.

You may submit the above-mentioned details to K.Papa Rao by visiting ICICI Bank Limited1-11-256,ICICI Bank Tower Wall Street Plaza Begumpet, Hyderabad- 500016, Telangana , India

Date : October 10, 2025 <SD> Authorised Officer
Place : Hyderabad & Medak For ICICI Bank Ltd.

ICICI Bank

Regd. Office: ICICI Bank Limited, Landmark, Race Course Circle, Vadodara- 390007
Corporate Office: ICICI Bank Towers, Bandra-Kurla Complex, Bandra (E), Mumbai- 400051.
Branch Office: ICICI Bank Limited 1-11-256, ICICI Bank Tower Wall Street Plaza Begumpet, Hyderabad- 500016, Telangana, India

Notice for Disclosure of Legal Heirs of Deceased Borrower
PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that Home Loan LBHYD00003617374 (Credit facility) was granted to BADARI M,, along with the deceased CHERUKURI CHANDRA KALA, by ICICI Bank Ltd. (The Bank).

We would like to inform you that the demise of CHERUKURI CHANDRA KALA, has come to our knowledge during field visits conducted by the Bank officials and by telephonic communications on the registered contact numbers. In this regard, letter dated 06.10.2025 was previously sent to the registered addresses of the Borrowers and the deceased CHERUKURI CHANDRA KALA, for providing information about the Legal Heirs of the deceased Borrower.

Therefore, this Notice is hereby given for sharing details of the Legal Heirs of the deceased CHERUKURI CHANDRA KALA,with supporting documents for updating the Bank's records, within 15 days of publication of this Notice.

You may submit the above-mentioned details to K.Papa Rao by visiting ICICI Bank Limited 1-11-256, ICICI Bank Tower Wall Street Plaza Begumpet, Hyderabad - 500016, Telangana , India

Date : October 10, 2025 <SD> Authorised Officer
Place : Hyderabad For ICICI Bank Ltd.

PHOTON CAPITAL ADVISORS LTD.

(CIN: L65910TG1983PLC004368)
Regd. Office: Plot # 90-A, Rd # 9, Jubilee Hills, Hyderabad - 500 033, Telangana, India.
Tel. No: +91 9951339995,
Website: http://www.pcalindia.com,
E-mail Id: info@pcalindia.com

NOTICE

Notice is hereby given that a meeting of the Board of directors of the Company will be held on Friday, the 17th October, 2025 at 03:00 p.m. at the registered office of the Company situated at # Plot No.90-A, Road No.9, Jubilee Hills, Hyderabad - 500 033, Telangana, India to consider and approve inter alia Unaudited standalone and consolidated financial statements of the Company for the quarter ended 30.09.2025.

Further details are available at the website of the Company and stock exchange i.e *www.bseindia.com*

Sd/-
Sobharani Nandury
WholeTime Director

Place: Hyderabad **Date:**09-10-2025

HDB Financial Services Ltd.

Registered Office:- Radhika, 2nd Floor, Law Garden Road, Navrangpura, Ahamedabad-09.

Branch Office:- M/s HDB Financial Services Ltd., Address: Shree Balaji PSR Tower, 1st Floor, H.No. 1-8-616, 1, Prakash Nagar, Begumpet, Hyderabad, Telangana-500016.

AUCTION SALE NOTICE CUM E-AUCTION SALE NOTICE

(To the Borrower /Co-Applicant / Public in General)(Under Rule 8(6) R/w with Rule 9 (1) of SARFAESI Act, 2002)

The undersigned Authorized Officer of HDB Financial Services Ltd, has taken over Possession of the following property, under Securitisation and Reconstruction of the Financial Assets & Enforcement of Security Interest Act 2002, for the below mentioned loan account with a right to sell the same on "AS IS WHERE IS BASIS & AS IS WHAT IS BASIS"

Name and Address of the Applicant & Co-Applicant: **1.) New Jyothi Chicken Center,** H-No 5-5-507 Anantha Reddy Complex Abhyudaya Nagar Chintalkunta saroor Nagar Hyderabad-500074 Telangana. **2) New Jyothi Chicken Center** Flat No 202 Second Floor Sri Rama Towers Door No 8-12-96/S/435 & 451/SRT/202 ,Plot No 435&451 West Part Survey No 60 Hyderabad - 500074, **3.) Hari Prasad Garalapathi** Plot No 435 And 451 Ewp F No 202 Second Floor Sriramana Colony Saroor Nagar Hyderabad-500079 Telangana, **4.) Garalapati Anuradha** Plot No 435 And 451 Ewp F No 202 Second Floor Sriramana Colony Saroor Nagar Hyderabad-500079

Loan Account No. 53186313; Total Outstanding Amount: Rs: 70,11,847/- (Rupees Seventy Lakhs Eleven Thousand Eight Hundred & Forty Seven Only) **as on 12 .02. 2025** with further interest/ incidental expenses /costs till the date of full payment

Details of Encumbrances, if any, known to the Secured Creditor: --- NIL

Details of Immovable Properties: Schedule of The Securities I :- All That Piece And Parcel Of The Residential Flat No 202 In Second Floor In Sri Rama Towers Bearing Municipal Door No 8-12-96/S/435 An 451/Srt/202 (Pti No 1045502350) With Built Up Area Of 1500 Sq Ft (Including Common Areas And Car Parking) Along Undivided Share Of Land Admeasuring 47.5 Sq Yards Or 39.71 Sq Mtrs (Out Of Total Land Admesuring 475 Sq Yards Or Equivalent To 397.15 Sq Mtrs On Plat No 435 And 451 West Part In Survey No 60 Under Ward No 8, Block No 3, Situated At Sri Ramana Colony Of Karmanghat Village , Saroornagar Revenue Mandal,Ranga Reddy District, Ghmc Under Lb Nagar Circle, Registration At Sub Register Office Lb Nagar . North: Plot No's 436 And 450, South: Plot No's 434 And 452, East: Plot No's 451 East Part, West: 40" Wide Road

Reserve Price	Earnest Money Deposit	Bid Incremental Amount	Auction Date & Time	EMD Last Date & Time
Rs.78,56,250/-	Rs.7,85,625/-	Rs.1,00,000/-	30/10/2025 at 11 AM to 12 Noon	29/10/2025 Up to 06:00 p.m

TERMS AND CONDITIONS OF TENDER-CUM-AUCTION SALE:

1) The auction sale shall be "online e-auction" bidding through website https://www.bankeauctions.com Mobile APP on the dates as mentioned in the table above with Unlimited Extension of 5 Minutes. (2) The interested bidders shall submit their EMD through **Web Portal: https://www.bankeauctions.com** (the user ID & Password can be obtained free of cost by registering name with **https://www.bankeauctions.com**) through Login ID & Password. The EMD shall be payable through Order/Demand Draft for an EMD of 10% of the Reserve Price, drawn in favour of **"HDB Financial Service Limited"** above. After Registration (One Time) by the bidder in the Web Portal, the intending bidder/purchaser is required to get the copies of the following documents uploaded in the Web Portal before the Last Date & Time of submission of the Bid Documents viz. **i)** Copy of the NEFT/RTGS Challan or Demand Draft; **ii)** Copy of PAN Card; **iii)** Proof of Identification/ Address Proof (KYC) viz. self-attested copy of Voter ID Card/ Driving License/ Passport etc.; without which the Bid is liable to be rejected. UPLOADING SCANNED COPY OF ANNEXURE-II & III (can be downloaded from the Web Portal: https//www.bankeauctions.com) AFTER DULY FILLED UP & SIGNING IS ALSO REQUIRED. The interested bidders who require assistance in creating Login ID & Password, uploading data, submitting Bid Documents, Training/ Demonstration on Online Inter-se Bidding etc., may contact **M/s. C1 India Pvt Ltd, Udyog Vihar, Phase 2, Gulf Petrochem building, Building No. 301, Gurgaon, Haryana. Pin: 122015, E-mail ID: support@bankeauctions.com, Support Helpline Numbers: 124-4302020/21/22/23, 7291981124 / 1125 / 1126, Sales Enquiries: sales@bankeauctions.com, 7291981129. (3)** The intending bidders should be present in person for the Auction and participate personally and give a declaration in writing to the effect that he/she is bidding for himself/herself. No Authorized person allowed. **(4)** The intending bidders may obtain the Tender Forms from the Manager,M/s HDB Financial Services Ltd. Address: Shree Balaji PSR Tower, 1 st Floor H.No: 1-8-616, 1, Prakash Nagar, Begumpet, Hyderabad, Telangana 500016. **(5)** The intending bidders should submit their bids only in the tender form prescribed in sealed envelopes addressed to the Authorized Officer, **HDB Financial Services Limited,** together with a Pay Order/Demand Draft for an EMD of 10% of the Reserve Price, drawn in favor of **"HDB Financial Service Limited" on or before 6pm on 29/10/2025** of Tender-cum-Auction sale hereby notified. **(6)** For inspection of the Property and other particulars, the intending purchaser may contact: **M/s.HDB Financial Services Ltd, Address: Shree Balaji PSR Tower, 1 st Floor ,Hno: 1-8-616, 1, PrakashNagar, Begumpet, Hyderabad, Telangana, 500016-A.NARSINGRAO (9703554646) P. KRISHNA PRADEEP (9059000515), (7)** The Property/ies is sold on "As-is-where-is" and "As-is-what-is" condition basis. **(8)** The sealed Tenders will be opened in the presence of the intending bidders by **11am on the 30/10/2025** of Tender-cum-auction Sale hereby notified. Though in general the same will be by way of closed tenders, the Authorized Officer may , at his sole discretion, conduct an Auction among the interested bidders who desire to Quote a bid higher than the one received in the closed tender process, and in such an event, the sale shall be conferred on the person making highest bid. The sale, however, is subject to confirmation of HDB Financial Services Limited (9) The successful bidder shall have to pay 25% (inclusive of EMD paid) of the sale amount immediately on the same day or not later than next working day on completion of sale and the balance amount of 75% within 15 days from the date of confirmation of Sale, failing which the initial deposit of 25% shall be forfeited. At any cost it shall not be refunded. If the successful bidder, fail to make the payment of 25% of the entire bid amount as mentioned above, the next successful bidder will be considered and entitled to complete the sale. **(10)** The sale certificate will be issued by the Authorized Officer in favour of the successful purchaser only after receipt of the entire sale consideration within the time limit stipulated herein **(11)** The successful purchaser shall bear the charges/fees payable for conveyance, such as stamp duty, Registration Fee etc., as applicable under law. **(12)** The successful bidder should pay the statutory dues (lawful house tax, Electricity Charges and other Dues), TDS, GST if any, due to Government, Government undertaking and Local bodies. **(13)** The Authorized Officer has absolute right to accept or reject Tender or Bid any or all the offers and adjourn/postpone/cancel the Auction without assigning any reason thereof and also modify any terms and conditions of the sale without assigning any reason thereof and also to modify any terms and conditions of the sale without any prior notice.

Place: Hyderabad, Date: 11-10-2025 Sd/- Authorised Officer, M/s. HDB Financial Services Limited

---

PIRAMAL FINANCE LTD.

CIN:L65910MH1984PLC032639

Registered Office: Unit No.-601,6th Floor, Piramal Amiti Building, Piramal Agastya Corporate Park, Kamani Junction, Opp. Fire Station, LBS Marg, Kurla (West), Mumbai-400070 –T +91 22 3802 4000

Branch Office: D.No.7-1-615, 616 & 617/A, Imperial Towers, 4th Floor, Ameerpet Main Road, Hyderabad-500016, Telangana

Contact Person: 1. Ramana Rao- 9849271633, 2. Chandan Sakhalkar- 9820407168

E-Auction Sale Notice - Subsequent Sale

Pursuant to taking possession of the secured asset mentioned hereunder by the Authorized Officer of Piramal Finance Ltd (Formerly Piramal Capital & Housing Finance Ltd.) under the **Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002** for the recovery of amount due from borrower/s, offers are invited by the undersigned for purchase of immovable property, as described hereunder, which is in the possession, on **'As Is Where Is Basis', 'As Is What Is Basis' and 'Whatever Is There Is Basis',** Particulars of which are given below:

Loan Code/ Branch/ Borrower(s)/Co-Borrower(s)/ Guarantor(s)	Demand Notice Date and Amount	Property Address _final	Reserve Price	Earnest Money Deposit (EMD) (10% of RP)	Outstanding Amount (08-10-2025)
Loan Code No.: 02400005010, Vijayawada (Branch), Someswara Rao Pethakamsetty (Borrower), Uma Maheswari Pethakamsetty (Co Borrower 1)	Dt: 12-05-2021, Rs. 22,61,789/- (Rs. Twenty Two Lakh Sixty One Thousand Seven Hundred Eighty Nine Only)	All The Piece And Parcel of The Property Having An Extent:- Surya Teja Residency Ground Floor, Flat No:- GF-1 Vikas College Road, Vijayawada Nunna Krishna Andhra Pradesh:- 521212	Rs. 14,58,000/- ,(Rs. Fourteen Lakh Fifty Eight Thousand Only)	Rs. 1,45,800/-, (Rs. One Lakh Forty Five Thousand Eight Hundred Only)	Rs. 41,07,259/-, (Rs. Forty One Lakh Seven Thousand Two Hundred Fifty Nine Only)
Loan Code No.: 16800001317, Warangal (Branch), Nauraq Ali Mohammad (Borrower), Moulla Bee Mohammad (Co Borrower 1)	Dt: 31-08-2021, Rs. 22,76,111/- (Rs. Twenty Two Lakh Seventy Six Thousand One Hundred Eleven Only)	All The Piece And Parcel of The Property Having An Extent:- Nearest H.No 1-7-28/0/1, Sy No 8 & 9/D Near Gummudur Sbi Branch Ramachandrapuram,mahabubabad Warangal Warangal Telangana:- 506101 Boundaries As:- North:- 3 Feet Lane To Ramayalam South:- House of Venkat Reddy H.No 1-7-28/0/1 East:- 24 Feet Wide Road West:- Place of Krishnamurthy & Ramalayam Wall	Rs. 22,77,000/- ,(Rs. Twenty Two Lakh Seventy Seven Thousand Only)	Rs. 2,27,700/-, (Rs. Two Lakh Twenty Seven Thousand Seven Hundred Only)	Rs. 34,51,232/-, (Rs. Thirty Four Lakh Fifty One Thousand Two Hundred Thirty Two Only)
Loan Code No.: BLSA00000B09, Warangal (Branch), Varna Devendra (Borrower), Varna Pramod Reddy (Co Borrower 1)	Dt: 22-01-2024, Rs. 10,70,558/- (Rs. Ten Lakh Seventy Thousand Five Hundred Fifty Eight Only)	All The Piece And Parcel of The Property Having An Extent:- H.No. 1-17/3, Sy.No.189/F, Situated At Shambunipally H/o. Kaniparthy Village, Kamalapur Mandal, Warangal Urban Dist- 506002, Gps Co- Ordinantes: 18.43276, 79.514468 Boundaries As:- North:- House of Others. South:- 13' Wide Road. East:- House of Others. West:- Plot of Others.	Rs. 8,55,000/-,(Rs. Eight Lakh Fifty Five Thousand Only)	Rs. 85,500/-, (Rs. Eighty Five Thousand Five Hundred Only)	Rs. 14,76,597/-, (Rs. Fourteen Lakh Seventy Six Thousand Five Hundred Ninety Seven Only)
Loan Code No.: M0071361, Nizamabad (Branch), Katkoori Aravind (Borrower), Katukuri Laxmi	Dt: 10-01-2023, Rs. 26,41,011/- (Rs. Twenty Six Lakh Forty One Thousand Eleven Only)	All The Piece And Parcel of The Property Having An Extent:- Property No/ Flat No/ Plot No/ H No 5-3-908, Area Adm. 1272.00 Sqft/Carpet/Built Up, Vidya Nagar, Situated At Kamareddy, Nizamabad, TS- 503111, Landmark: Near Iti College	Rs. 25,29,000/- ,(Rs. Twenty Five Lakh Twenty Nine Thousand Only)	Rs. 2,52,900/-, (Rs. Two Lakh Fifty Two Thousand Nine Hundred Only)	Rs. 36,26,777/-, (Rs. Thirty Six Lakh Twenty Six Thousand Seven Hundred Seventy Seven Only)
Loan Code No.: M0072987, Nizamabad (Branch), Manga Swapna (Borrower), Manga Kireety Goud (Co Borrower 1)	Dt: 25-07-2024, Rs. 20,87,722/- (Rs. Twenty Lakh Eighty Seven Thousand Seven Hundred Twenty Two Only)	All The Piece And Parcel of The Property Having An Extent:- H.No.3-1-220/5, Sy. No.71, Plot No.69, Opp. Ayyappa Function Hall, Nizamabad-503111, Telangana. Boundaries As:- North:-tin Shed of Others South:- Open Plot East:- Open Plot West:- 33' Wide Road	Rs. 30,78,000/- ,(Rs. Thirty Lakh Seventy Eight Thousand Only)	Rs. 3,07,800/-, (Rs. Three Lakh Seven Thousand Eight Hundred Only)	Rs. 24,69,647/-, (Rs. Twenty Four Lakh Sixty Nine Thousand Six Hundred Forty Seven Only)
Loan Code No.: 02400005604, Vijayawada (Branch), Esuratnam Jujjuvarapu (Borrower), Nurjahan Jujjavarapu (Co Borrower 1)	Dt: 12-05-2021, Rs. 12,86,108/- (Rs. Twelve Lakh Eighty Six Thousand One Hundred Eight Only)	All The Piece And Parcel of The Property Having An Extent :- Plot No:80, Road No:2, Near Water Tank, Phase-2, Dream City, Komaravolu Road, Komaravolu Village & GP. Pamaru Mandal. Krishna Andhra Pradesh:- 521301 All The Piece And Parcel of The Property Having An Extent:- Plot No:80, Road No:2, Near Water Tank, Phase-2, Dream City, Komaravolu Road, Komaravolu Village & GP. Pamaru Mandal. Krishna Andhra Pradesh:- 521301	Rs. 10,71,000/- ,(Rs. Ten Lakh Seventy One Thousand Only)	Rs. 1,07,100/-, (Rs. One Lakh Seven Thousand One Hundred Only)	Rs. 14,47,287/-, (Rs. Fourteen Lakh Forty Seven Thousand Two Hundred Eighty Seven Only)
Loan Code No.: HLSA0004CE37, Kakinada (Branch), Suribabu Nimmana (Borrower), Nimmana Ramapadmaja (Co Borrower 1)	Dt: 28-05-2024, Rs. 22,05,230/- (Rs. Twenty Two Lakh Five Thousand Two Hundred Thirty Only)	All The Piece And Parcel of The Property Having An Extent:- Plot No.398 & 399, Rajanagaram Rs No.857/1, 857/3, Chandrika Smart City, East Godavari, Andhra Pradesh-533294	Rs. 20,43,000/- ,(Rs. Twenty Lakh Forty Three Thousand Only)	Rs. 2,04,300/-, (Rs. Two Lakh Four Thousand Three Hundred Only)	Rs. 27,22,597/-, (Rs. Twenty Seven Lakh Twenty Two Thousand Five Hundred Ninety Seven Only)
Loan Code No.: 02400006561, Vijayawada (Branch), Ravi Kumar Venkata Tota (Borrower), Sowjanya Tota (Co Borrower 1)	Dt: 30-04-2021, Rs. 40,63,156/- (Rs. Forty Lakh Sixty Three Thousand One Hundred Fifty Six Only)	All The Piece And Parcel of The Property Having An Extent :- All That Flat No: TF-1(Triple Bed Room), In Third Floor of Residential Building Named As "Samba Siva Enclave" Along With Undivided And Unspecified Share of 30 Sq.yards , R.S.No.77/1B of Prasadampadu Grama Panchayati, Prasadampadu Village, Gunadala Sub-Reigistry, Vijayawada (East) Andhra Pradesh:- 520010, North: Stair Case & Corridor; South: Open To Sky; East: Open To Sky; West: Open To Sky Boundaries As:- North:- Stair Case, Lift And Common Corridor South:- Open To Sky East:- Open To Sky West:- Open To Sky	Rs. 28,26,000/- ,(Rs. Twenty Eight Lakh Twenty Six Thousand Only)	Rs. 2,82,600/-, (Rs. Two Lakh Eighty Two Thousand Six Hundred Only)	Rs. 71,44,847/-, (Rs. Seventy One Lakh Forty Four Thousand Eight Hundred Forty Seven Only)
Loan Code No.: BLSA00002638, Guntur (Branch), Vuppatula Viraswami (Borrower), Vuppatula Chilakamma (Co Borrower 1) Vuppatula Anil Kumar (Co Borrower 2)	Dt: 28-05-2024, Rs. 13,48,455/- (Rs. Thirteen Lakh Forty Eight Thousand Four Hundred Fifty Five Only)	All The Piece And Parcel of The Property Having An Extent :- All That Part And Parcel of The Property Situated At Guntur District, Narasaraopet Registration District, Kakumanu Sub District, Pedanandipadu Grama Panchayath, As Per Endorsement of Dy. Tahsildar, Pedanandipadu Mandal, Survey No.127/6b of Pedanandipadu Village, Block No.1, Nearest Door No.1-143, An Extent of 96-89 Sq.yds. of Site With 500 Sq. Fts. Rcc Building Ground Floor, 500 Sq. Fts. Rcc Building First Floor, 300 Sq. Fts. Rcc Building Second Floor Is Being Bounded By: East: Site Given To Gogineni Apparao. 88 Links South: Panchayath Bazaar. 22 3/4 Links West: Panchayath Bazaar. 88 Links North: Bazaar. 22 3/4 Links	Rs. 9,72,000/-,(Rs. Nine Lakh Seventy Two Thousand Only)	Rs. 97,200/-, (Rs. Ninety Seven Thousand Two Hundred Only)	Rs. 17,81,518/-, (Rs. Seventeen Lakh Eighty One Thousand Five Hundred Eighteen Only)
Loan Code No.: BLSA000156A0, Hyderabad - Kukatpally (Branch), Arjun Hanumantula (Borrower), Yadamma Hanumanthula (Co Borrower 1)	Dt: 22-01-2024, Rs. 22,04,360/- (Rs. Twenty Two Lakh Four Thousand Three Hundred Sixty Only)	All The Piece And Parcel of The Property Having An Extent:- All That Piece And Parcel of Property House Bearing No.1-129, And Vide: Assmnt No. 128. Admeasuring 260.00 Sq Yards, A.c. Plingth Area of 900.00 Sq Feet's, Situated At Kandukur Village And Grampanchayat, Kandukur Mandal, Ranga Reddy District, Telangana. And Bounded By: North: Open Plot of others. South: Road. East: House of Hanumanthula Maisaiah. West: Open Land of Hanumanthula Maisaiah. Boundaries As:- North:- Neighbours Land South:- Road East :- Neighbours House West:- Neighbours Plot	Rs. 24,12,000/- ,(Rs. Twenty Four Lakh Twelve Thousand Only)	Rs. 2,41,200/-, (Rs. Two Lakh Forty One Thousand Two Hundred Only)	Rs. 31,70,327/-, (Rs. Thirty One Lakh Seventy Thousand Three Hundred Twenty Seven Only)
Loan Code No.: 10600001161, Guntur (Branch), Jaya Rami Reddy Mulukuri (Borrower), Muttana Kavitha (Co Borrower 1) Anjireddy Gudibandi (Guarantor 1)	Dt: 26-04-2022, Rs. 21,77,370/- (Rs. Twenty One Lakh Seventy Seven Thousand Three Hundred Seventy Only)	All The Piece And Parcel of The Property Having An Extent :- All That Semi Finished Flat No.401, Block- F, Residential Block Named As "Narayanadri" With Undivided Share of 50 Sq.yards In D Nos. 579, 578/1A, 568/1A, 567-A, In Third Floor, Situated At Tirumala Garden, Guntur Village & Guntur Muncipality, Guntur District And Bounded By: North: Open To Sky & Lift South: Open To Sky, East: Common Corridor & Staircase West: Open To Sky. Boundaries As:- North:- Open To Sky South:- Open To Sky East:- Common Corridor West:- Open To Sky	Rs. 13,05,000/- ,(Rs. Thirteen Lakh Five Thousand Only)	Rs. 1,30,500/-, (Rs. One Lakh Thirty Thousand Five Hundred Only)	Rs. 37,51,916/-, (Rs. Thirty Seven Lakh Fifty One Thousand Nine Hundred Sixteen Only)
Loan Code No.: 10600001518, Guntur (Branch), Venkateswararao Bandreddi (Borrower), Vanisri Bandreddi (Co Borrower 1)	Dt: 16-09-2024, Rs. 25,37,869/- (Rs. Twenty Five Lakh Thirty Seven Thousand Eight Hundred Sixty Nine Only)	All The Piece And Parcel of The Property Having An Extent:- All That The Piece And Parcel of The Plot No. 42, Measuring 472 Sq. Yds Within The Layout Plan Named "R.R. Ventures & Developers Phase-2" In D.No. 161, 159/a,159/b, Belonging To Balusupadu Village Have Been Combined Plan Approval L.P.No.5/2018/Gunt Was Obtained From A.P.C.R.D.A Guntur, Yelaka Pedakurapadu Mandal. Within The Balusupadu Gram Panchayat Limits, Amaravati Town, Guntur District, Narasaraopet District, Andhra Pradesh Bounded By East: Boundary of Plot No. 43 Site Within The Layout Plan, Measuring 72-10 Ft. South: Boundary of Plot No. 41 Site Within The Layout Plan, Measuring 60 Ft. West: Boundary of The 40 Ft. Wide Road Within The Layout Plan, Measuring 68-10 Ft. North: Boundary of The Government Pathway (Sarkaru Donka), Measuring 60-1 Ft Boundaries As :- North:- Govt Road South:- Plot No.41 East:- Plot No.43 West:-40 Feet Road	Rs. 25,56,000/- ,(Rs. Twenty Five Lakh Fifty Six Thousand Only)	Rs. 2,55,600/-, (Rs. Two Lakh Fifty Five Thousand Six Hundred Only)	Rs. 29,71,931/-, (Rs. Twenty Nine Lakh Seventy One Thousand Nine Hundred Thirty One Only)

DATE OF E-AUCTION: 28-10-2025, FROM 11:00 A.M. TO 01:00 P.M (WITH UNLIMITED EXTENSION OF 5 MINUTES EACH), LAST DATE OF SUBMISSION OF BID: 27-10-2025, BEFORE 04:00 P.M

For detailed terms and conditions of the Sale, please refer to the link provided in **www.piramalfinance.com/e-Auction.html or email us on piramal.auction@piramal.com**

STATUTORY 15 DAYS SALE NOTICE UNDER SARFAESI ACT TO THE BORROWER/GUARANTOR / MORTGAGOR

The above-mentioned Borrower/Guarantor are hereby noticed to pay the sum as mentioned in section 13(2) notice in full with accrued interest till date before the date of auction, failing which property will be auctioned/sold and balance dues if any will be recovered with interest and cost from borrower/guarantor.

The Borrowers attention is drawn towards sub-section 8 of section 13, of the act, in respect of the time available, to redeem the secured asset.

Borrowers in particular and public in general may please take note, that in case the auction scheduled herein fails for any reason whatsoever then the secured creditor may enforce its security by the way of private treaty.

Date : October 11, 2025 Sd/- (Authorised Officer)
Place: Krishna, Warangal, Nizamabad, East Godavari, Vijayawada, Guntur, Ranga Reddy Piramal Finance Limited

---

PUBLIC NOTICE

In the Court of the Principal Senior Civil Judge, At- Vapi, District- Valsad

COMM.CS.No. 22 of 2021

Plaintiffs Adv. Mr. D.N. SHAH

Plaintiff : INNOPAK INFRA CHEM LLP THRO. AUTH. IGNATORY MR. DHARMESH P PATEL/MR. KHUSHRU D PETIGARA

ADDRESS: HAVING ITS REGISTERED OFFICE AT PLOT NO 1734,3rd PHASE, VAPI, GIDC, VAPI, VALSAD

V/s.

Defendants: S.S READY MIX CONCRET

ADDRESS:- 13-184/15 Floor, Road No.03, Green Hills Colony, Kothapet, Ranga Reddy, Telangana-500 035

Whereas the above named Plaintiffs have filed a COMM CS Suit in this court For the suit for notification under **CODE OF CIVIL PROCEDURE 1908, ORDER-37, CLAIM FOR RECOVERY OF Rs. 8,70,008/-** and has observed that defendant despite making due efforts of notice issued by the court has not been served to the defendants Therefore this public notice is issued if anyone have interest, Right, or Objection against this suit they can file their objections before this court in person or by a pleader duly instructed and all the documents upon which you intend to rely in support of your defense **DATE 01/11/2025** after the publication of this notice. Take a notice that after **DATED 01/11/2025** of the publication of this notice if no objections will filed against the Plaintiffs' suit the suit will be heard and your defense will be struck out. The court is of the opinion that a sencers effort must be done make aware the defendant as to present suit and to deicide case on merits, the notice is required to be issued against the pass following order in the interest of defendant. under my sign and seal of the court on **04th day of October, 2025.**

Prepared by (S.K Chaudhari) Assistant
By Order, (B.N.PATEL)
Registrar, Pri. Sr. Civil Court, Vapi.

PUBLIC NOTICE

In the Court of the Principal Senior Civil Judge, At- Vapi, District- Valsad

COMM.CS.No. 20 of 2021

Plaintiffs Adv. Mr. D.N. SHAH

Plaintiff : INNOPAK INFRA CHEM LLP THRO. AUTH. SIGNATORY MR.DHARMESH P PATEL/MR. KHUSHRU D PETIGARA

ADDRESS: HAVING ITS REGISTERED OFFICE AT PLOT NO 1705,3RD PHASE, VAPI, GIDC, VAPI, VALSAD

V/s.

Defendants: 1. MAX INFRA 9INDIA) LIMITED A PUBLIC LIMITED COMPANY
2. VARAHA VENKATA BHUPATHI RAJU
3. PHANIKUMAR READY MALLIDI
4. SURYANARAYAN RAJU ALLURI
5. SUSHVEERA KOVVURI
6. SHIVANI

ADDRESS: 4th Floor, Plot No.319 & 320, Ayappa Society, Madhapur, Hyderabad, TG-500081

Whereas the above named Plaintiffs have filed a COMM CS Suit in this court For the suit for notification under **CODE OF CIVIL PROCEDURE 1908, ORDER-37, CLAIM FOR RECOVERY OF RS, 9,86,880.74/-** and has observed that defendant despite making due efforts of notice issued by the court has not been served to the defendants Therefore this public notice is issued if anyone have interest, Right, or Objection against this suit they can file their objections before this court in person or by a pleader duly instructed and all the documents upon which you intend to rely in support of your defense **DATE 01/11/2025** after the publication of this notice. Take a notice that after **DATED 01/11/2025** of the publication of this notice if no objections will filed against the Plaintiffs' suit the suit will be heard and your defense will be struck out. The court is of the opinion that a sencers effort must be done make aware the defendant as to present suit and to deicide case on merits, the notice is required to be issued against the pass following order in the interest of defendant. under my sign and seal of the court on **04th day of October, 2025.**

Prepared by (S.K Chaudhari) Assistant
By Order, (B.N.PATEL)
Registrar, Pri. Sr. Civil Court, Vapi.

E-AUCTION SALE NOTICE

EDELWEISS ASSET RECONSTRUCTION COMPANY LIMITED

CIN: U67100MH2007PLC174759

Retail Central & Regd. Office: Edelweiss House, Off CST Road, Kalina, Mumbai 400098

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Secured Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (hereinafter referred to as "SARFAESI Act") read with proviso to Rule 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 ("Rules").

The financial facilities of Assignor mentioned herein (hereinafter referred to as ("Assignor/Original Lender") have been assigned to **Edelweiss Asset Reconstruction Company Limited** acting in its capacity as trustee of various trusts mentioned clearly in column provided. Pursuant to the said assignment, EARC stepped into the shoes of the Assignor and exercises its rights as the secured creditor. That EARC, in its capacity as secured creditor, had taken possession of the below mentioned immovable secured assets under 13(4) of SARFAESI Act and Rules there under.

Notice of **15 days is** hereby given to the public in general and in particular to the Borrower and Guarantor (s) that the below described immovable secured assets mortgaged in favor of the Secured Creditor, the physical possession of which has been taken by the Authorised Officer (AO) of Secured Creditor, will be sold on **"As is where is", "As is what is", and "Whatever there is"** basis, for recovery of the amounts mentioned herein below due to EARC together with further interest and other expenses/costs thereon deducted for any money received by EARC from Borrower and Guarantor. The Reserve Price and the Earnest Money Deposit are mentioned below for each property.

DETAILS OF SECURED ASSET PUT FOR AUCTION:

Sl. No	Loan Account No/Selling Institution	Name of Borrower/ Co Borrower	Trust name	Total Outstanding Dues INR as on 08-10-2025	Reserve Price (In Rs)	Earnest Money Deposit (EMD) In Rs	Date & Time Of Auction	Type of Possession
1.	LVIJ0HL0000071724/ EHFL	1.Mrs. MANNE NAGAMANI ("Borrower") 2.Mr. MANNE LAKSHMAN ("Co-Borrower")	EARC TRUST SC 459	Rs. 46,47,218.29	Rs. 13,50,000	Rs. 1,35,000	03-11-2025 at 4:00 PM	Physical
DETAILS OF THE MORTGAGED PROPERTY: Item No-1: Guntur District -Tenali Registration District, Tenali Sub District, Tenali Municipal Area, Tenali Grama Door No.501-1, Property Plot No.10, 11, 12, East: Balance Site Of Plot No. 9, Balance Site Of Plot No. 7 Feet 183-6, South: Property Belongs To Vemuri Seshagiri Rao Feet 230-0, West: Side Of Plot No. 13 Feet 183-6, North: 40 Feet Wide Road Feet 230-0 With The Above Boundaries In An Extent Of 4689-44 Square Yards Undivided Share Of Land 45-43 Square Yards 37-99 Square Meters Of Site. Nearest Door No.27 -4-4. Item No-2 Srinivasam Hills Block-1, Fourth Floor Flat No. 507 Bounded By: East: Steps & Open To Sky, South: Tot Lot, West: Common Corridor, North: Common Corridor With The Above Boundaries A Flat With Square Feet 1065 Plinth Area With Common Area Car Parking Area Square Feet100. Note:- The E-Auction conducted on 17-06-2025 and 22-07-2025 was unsuccessful for want of Bidders								
2.	LWARSTH0000028538/Edelweiss Housing Finance Limited	1.Mr. RAMAGALLA RAVIKUMAR ("Borrower") 2. Mrs. RAMAGALLA ANJAMMA ("Co-Borrower") 3. Mrs. RAMAGALLA RAJINI ("Co-Borrower") 4.Mr. RAMAGIALLA SOMAIAH ("Co-Borrower")	EARC TRUST SC 451	Rs. 43,23,726.97	Rs. 34,00,000	Rs. 3,40,000	03-11-2025 At 11:30 AM	Physical
DETAILS OF THE MORTGAGED PROPERTY: The Open Plots Bearing Municipal House Nos. 6-1-17/10, 6-1-17/11 And 6-1-17/12 In Survey No. 60/B To An Extent Of 487-88 Sq. Yards I 407-86 Sq. Mts. Situated At Hanamkonda Road, Between Ambedkar Chourastha And Municipal Limits, Long Distance From Pwd Road, Jangaon Town, Jangaon Mandal, Jangaon District Within The Limits Of Jangaon Municipality And Within The Jurisdiction Of Joint Sub-Registrar-5, Jangaon And District Registrar, Warangal And Bounded As Follows: East: 9 Feet Wide Road, West: House Of Ramagalla Anjamma, North: Open Place Of K. Yathamma And Others, South: Open Place Of Ch. Yashoda Devi. Note:- The previous E-Auction held on 11-06-2025 was unsuccessful for want of bidders								
3.	LVIJSTT0000015742 AND LVIJSTH0000015072/	1.Mr. NARA BHASKARA RAO ("Borrower") 2.Mrs. RADHA NARRA ("Co-Borrower")	EARC TRUST SC 417	Rs. 32,54,838.67	Rs. 22,00,000	Rs. 2,20,000	03-11-2025 at 3:30 PM	Physical
DESCRIPTION OF THE PROPERTY: An Unspecified And Undivided Joint Right Of An Extent Of 40 Square Yards Or 33.44 Square Meters Of Site Out Of Total Extent Of 816 Square Yards Or 632.28 Square Meters Together With A Flat Therein In Ground Floor In A Plinth Area Of 944 Square Feet With 123 Square Feet Common Area Bearing R.S.No.91/2c, Flat No.101 In Ground Floor, Flat No.4802 Situated In Ramya , Towers, Ibrahimpatnam Village And Gram Panchayat Area, Ibrahimpatnam Sub-Registry, Krishna District Within The Following Boundaries:- For The Site: East: Property Of Nimmagadda Rajeswari, South: Panchayat Road, West: Panchayat Road , North: Property Of Chanumolu Ravindra Prasad And Atluri Ranga Rao. For The Flat: East: Corridor And Steps, South: Open To Sky, West: Open To Sky, North: Open To Sky And Lift. Note:- The previous E-Auction held on 28-02-2024 failed for want of Bidders								

Important Information regarding Auction Process:

1	All Demand Drafts (DD) shall be drawn in favor of "Edelweiss Asset Reconstruction Company Limited-EMD Account" and payable at Mumbai.	
2	EMD Payments made through RTGS shall be to: **Name of the Account No.:** EDELWEISS ASSET RECONSTRUCTION COMPANY LIMITED - EMD ACCOUNT" **Account No:** 000405158602 **Name of the Bank:** ICICI BANK **IFSC Code:** IFSC ICIC0000004	
3	Last Date of Submission of EMD	Received 1 day prior to the date of auction
4	Place for Submission of Bids	1st Floor, Edelweiss House, off CST Road, Kalina, Mumbai-400098
5	Place of Auction (Web Site for Auction)	**E-Auction (https://auction.edelweissarc.in)**
6	Contact details	**Toll free no – 18002666540 Website - https://auction.edelweissarc.in/**
7	Date & Time of Inspection of the Property	As per prior appointment

For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link provided in EARC's website i.e. **https://auction.edelweissarc.in**

Place: ANDHRA PRADESH & TELANGANA Sd/- Authorized Officer
Date: 11.10.2025 For Edelweiss Asset Reconstruction Company Limited

Edelweiss Asset Reconstruction

హెచ్‌డిఎఫ్‌సి బ్యాంక్ లిమిటెడ్

HDFC BANK

బ్రాంచ్: నెం. 3-6-310, హైదర్‌గూడ, బషీర్‌బాగ్, హైదరాబాద్- 500029, నెం. 18002100018/040-66588491, CIN L65920MH1994PLC080618 వెబ్‌సైట్: www.hdfcbank.com

డిమాండ్ ప్రకటన

సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ (ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్) రూల్స్, 2002లోని రూల్ 3తో చదువబడే సెక్యూరిటైజేషన్ అండ్ రీకన్‌స్ట్రక్షన్ ఆఫ్ ఫైనాన్షియల్ అసెట్స్ అండ్ ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్ ఆఫ్ సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ యాక్ట్, 2002 (చట్టం)లోని సెక్షన్ 13(2) క్రింద

సెక్యూరిటైజేషన్ అండ్ రీకన్‌స్ట్రక్షన్ ఆఫ్ ఫైనాన్షియల్ అసెట్స్ అండ్ ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్ ఆఫ్ సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ యాక్ట్, 2002 క్రింద హెచ్‌డిఎఫ్‌సి బ్యాంక్ లిమిటెడ్ (గౌరవ ఎన్‌సిఎల్‌టి-ముంబాయి వారిచే ఉత్తర్వు తేది 17 మార్చి 2023 ప్రకారం ఆమోదించబడిన విలీన పథకం ప్రకారం హెచ్‌డిఎఫ్‌సి బ్యాంక్ లిమిటెడ్‌తో విలీనమైన పూర్వపు హెచ్‌డిఎఫ్‌సి లిమిటెడ్) (హెచ్‌డిఎఫ్‌సి) యొక్క అధీకృత అధికారి అయిన దిగువ సంతకందారు సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ (ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్) రూల్స్, 2002లోని రూల్ 3తో చదువబడే సెక్షన్ 13(12) క్రింద సంక్రమించిన అధికారాలు వినియోగించుకుంటూ సంబంధిత డిమాండ్ నోటీసులలో తెల్పిన మొత్తాలు దిగువ తెలిపిన వివరాల ప్రకారం సంబంధిత నోటీసు/లు తేదీ నుండి 60 రోజుల లోగా సంబంధిత డిమాండ్ నోటీస్/లు లో తెల్పిన మొత్తాలు తిరిగి చెల్లించవలసినదిగా దిగువ పేర్కొన్న రుణగ్రహీత(లు)/ న్యాయవారసుడు(లు) / న్యాయ ప్రతినిధి (లు)ను కోరుతూ సదరు చట్టంలోని సెక్షన్ 13(2) క్రింద డిమాండ్ నోటీసు జారీ చేశారు. సదరు రుణగ్రహీత(లు)/న్యాయవారసుడు(లు) / న్యాయ ప్రతినిధి (లు) యొక్క ఆఖరుగా తెలిసిన సంబంధిత చిరునామాలలోని భవనాలపైన దిగువ సంతకందారు ఈ నోటీసులు అతికించారు. సదరు నోటీసుల కాపీలు దిగువ సంతకందారు వద్ద లభిస్తాయి. సదరు రుణగ్రహీత(లు)/ న్యాయవారసుడు(లు) / న్యాయ ప్రతినిధి (లు) కావాలనుకుంటే సంబంధిత కాపీని దిగువ సంతకందారు నుంచి ఏ పని రోజునైనా సాధారణ కార్యాలయ వేళలలో పొందవచ్చును. పైన దానికి సంబంధించి సదరు రుణగ్రహీత(లు) అమలుచేసిన రుణ ఒప్పందం మరియు ఇతర డాక్యుమెంట్లు / వ్రాత పత్రాలు ఏమైనా ఉంటే వాటితో చదవబడే, కాలమ్(సి)లో తెలిపిన సంబంధిత తేదీల నుంచి చెల్లింపు తేదీ / లేదా వసూలు అయ్యేంతవరకు సదరు డిమాండ్ నోటీసులో తెల్పిన తదుపరి వడ్డీతో కలిపి తమ ఆయా పేర్లకు ఎదురుగా సూచించిన మొత్తాలను ఈ ప్రకటన వెలువడిన తేదీ నుండి 60 రోజులులోగా హెచ్‌డిఎఫ్‌సికు చెల్లించవలసినదిగా సదరు రుణగ్రహీత(లు)/న్యాయవారసుడు(లు) / న్యాయ ప్రతినిధి (లు)కు మరోసారి ఇందుమూలంగా తెలియజేయడమైనది. రుణబకాయి తిరిగి చెల్లింపు కోసం సెక్యూరిటీగా దిగువ సెక్యూరిటీ ఆస్తి(లు) వరుసగా సదరు రుణగ్రహీత ((లు)చే హెచ్‌డిఎఫ్‌సికు తనఖా పెట్టబడినవి. సెక్యూర్డ్ ఆస్తి(లు) విడిపించుకోవడానికి లభించు సమయం విషయంలో చట్టంలోని సెక్షన్ 13 ఉప సెక్షన్ (8)లోని అంశాలు రుణగ్రహీత(లు)/ న్యాయ వారసుడు(లు) / న్యాయ ప్రతినిధి (లు) దృష్టికి తీసుకురాబడినవి.

క్ర. సం.	రుణగ్రహీత(లు)/ న్యాయవారసుడు(లు) మరియు న్యాయప్రతినిధి(లు) పేర్లు	రావలసిన బకాయి మొత్తం	డిమాండ్ ప్రకటన తేది	సెక్యూరిటీ ఆస్తి(లు) / స్థిరాస్థి(లు) వివరణ
(ఎ)	(బి)	(సి)	(డి)	(ఇ)
1	శ్రీ ఆవుల వెంకటేష్ (రుణగ్రహీత) శ్రీమతి ఆవుల కీర్తిక (సహ-రుణగ్రహీత)	31-జులై-2025* నాటికి బకాయి రూ. 37,01,989/- (ముప్పై ఏడు లక్షల ఒక వెయ్యి తొమ్మిది వందల ఎనభై తొమ్మిది రూపాయలు మాత్రమే)	30-ఆగస్టు-2025	తెలంగాణ, రంగారెడ్డి జిల్లా, శేరిలింగంపల్లి మండలం, సర్వే నెం. 12లో ఎ. 0-10.72 గుం.లు, రామన్నగూడ గ్రామంలో సర్వే నెం. 13లో ఎ. 0-10 గుం.లు, సర్వే నెం. 120లో ఎ. 1-03 గుం.లు, సర్వే నెం. 121లో ఎ. 1-16 గుం.లు మరియు మియాపూర్ గ్రామంలో సర్వే నెం. 122లో ఎ. 0-37 గుం.లు మొత్తం ఎ. 336.72 గుం.ల విస్తీర్ణం గల భూమి యావదాస్తి. **సరిహద్దులు: ఉత్తరం**: 60' వెడల్పు రోడ్డు, ఎడమ వైపు మిత్రా హాస్పిటల్, బి.కె. ఎన్‌క్లేవ్ (కుడి వైపు), **దక్షిణం**: నీలిమా గ్రీన్స్, **తూర్పు**: నీలిమా గ్రీన్స్ మరియు బి.కె. ఎన్‌క్లేవ్, **పడమర**: 189పి మదీనాగూడ (గ్రామం), హాఫీజ్‌పేట (గ్రామం) హుడా లోని సర్వే నెం. 166పి - యజమానుల భూమి భాగం. **షెడ్యూల్ 'ఎ' అపార్ట్‌మెంట్ (ఈ అపార్ట్‌మెంట్ కొనుగోలుదారులకు అమ్ముటకు ఒప్పందం చేసుకున్నారు)**: షెడ్యూల్ ప్రాజెక్టు భూమిలో నిర్మించిన "రాఘవేంద్ర మిత్రా పాంచజన్య" అను పేరు గల బహుళ అంతస్తుల నివాస అపార్ట్‌మెంట్ కాంప్లెక్స్‌లో సెల్లార్‌లో 173మరియు స్ట్రీట్‌లో 165 నెం.లతో రెండు కార్ పార్కింగ్‌లు కేటాయించగా మరియు 50 చ.గ.ల అవిభాజ్యపు వాటాతో పాటు అమ్మదగిన ఏరియాలతో 1676 చ.అ.ల విస్తీర్ణంతో బ్లాక్ నెం.బి లో 5వ అంతస్తులో రెసిడెన్షియల్ అపార్ట్‌మెంట్ నెం. 532 యావదాస్తి. **సరిహద్దులు: ఉత్తరం**: ఖాళీ ప్రదేశం, **దక్షిణం:** ఖాళీ & ఫ్లాట్ నెం. 530, **తూర్పు**: ఖాళీ, **పడమర**: కామన్ కారిడార్.
2	శ్రీ కొడాలి అరుణ్ కుమార్ (రుణగ్రహీత) శ్రీమతి కొడాలి కృపా రాణి (సహ-రుణగ్రహీత)	30-జూన్-2025* నాటికి బకాయి రూ. 66,28,761/- (అరవై ఆరు లక్షల ఇరవై ఎనిమిది వేల ఏడు వందల అరవై ఒక రూపాయలు మాత్రమే)	25-ఆగస్టు-2025	జిల్లా రిజిస్ట్రార్ సంగారెడ్డి, ఉప జిల్లా సంగారెడ్డి అధికార పరిధి క్రింద సంగారెడ్డి ఎంపిపి, మండలం & టౌన్, సిటీ మునిసిపల్ పరిధి క్రింద తెలంగాణ రాష్ట్రం, సంగారెడ్డి జిల్లా, మండలం మరియు టౌన్, కల్వకుంట, గణేష్ నగర్ వద్ద బ్లాక్ నెం.1 మరియు వార్డు నెం.5 లో సర్వే నెం. 198/యు లో 150 చ.గ.లు తత్సమానమైన 125.42 చ.మీ.ల విస్తీర్ణంలో ఓపెన్ ప్లాట్‌లో 744.66 చ.అ. ప్లింత్ ఏరియాతో గ్రౌండ్‌ఫ్లోర్, 744.66 చ.అ. ప్లింత్ ఏరియాతో 1వ అంతస్తు, మొత్తం 1489.32 చ.అ. విస్తీర్ణం గల ప్లింత్ ఏరియాతో ఆర్‌సిసి రూఫ్ కవర్ చేయబడి ఇంటి నెం. 5-1-92/4/1/2/ఏ/1 (పిటిఐఎన్ నెం. 1112017798) తో గల ఇల్లు యావదాస్తి. **సరిహద్దులు: ఉత్తరం**: విక్రయదారుకు చెందిన ఓపెన్ ప్లాట్, **దక్షిణం**:ఇతరుల ప్లాట్, **తూర్పు**:20' వెడల్పు రోడ్డు, **పడమర**:ఇం.నెం. 5-1-91/2
3	శ్రీ జీతేందర్ దాస్ (రుణగ్రహీత) శ్రీమతి మున్నీ దేవి (సహ-రుణగ్రహీత)	30-జూన్-2025* నాటికి బకాయి రూ. 25,56,388/- (ఇరవై ఐదు లక్షల యాభై ఆరు వేల మూడు వందల ఎనభై ఎనిమిది రూపాయలు మాత్రమే)	23-ఆగస్టు-2025	తెలంగాణ రాష్ట్రం, సికింద్రాబాద్ కంటోన్మెంట్, వెస్ట్ మారేడ్‌పల్లి, బోసారెడ్డిగూడ వద్ద ఇంటి నెం. 3-6-155తో గల ఆవరణంలో మొత్తం 589 చ.గ.ల విస్తీర్ణమునకు గాను 37.06 చ.గ.లు లేదా 30.98 చ.మీ.ల విస్తీర్ణం గల భూమి అవిభాజ్యపు వాటా అనగా 1/16వ వంతు తో 785 చ.అ.ల కట్టుబడి ప్రదేశంను (కామన్ ఏరియా మరియు ఒక కార్ పార్కింగ్‌తో కలుపుకుని) తో నిర్మించిన "చాళుక్య టవర్స్"లోని 1వ అంతస్తులో (అసెస్ చేసినట్లుగా 203/ఎఫ్ఎఫ్ (3-6-155) 1వ అంతస్తులో రెసిడెన్షియల్ నివాస ఫ్లాట్ నెం. 203 యావదాస్తి. **సరిహద్దులు: ఒకటవ అంతస్తులోని ఫ్లాట్ నెం. 203 సరిహద్దులు: ఉత్తరం**: ఖాళీ ప్రదేశం, **దక్షిణం**: కారిడార్, **తూర్పు**: ఫ్లాట్ నెం.,, **పడమర**: లిఫ్ట్ & స్టెయిర్‌కేస్. **మొత్తం భూమి సరిహద్దులు: ఉత్తరం**: ఇంటి నెం. 3-6-155, **దక్షిణం**: ఇం.నెం. 3-6-178, **తూర్పు**: సీతాపతి కాలనీ, **పడమర**: 15' వెడల్పు రోడ్డు & నాలా.
4	శ్రీ మంత్రి సుధాకర్ (రుణగ్రహీత) శ్రీమతి బొల్లంపల్లి సుమలత (సహ-రుణగ్రహీత)	30-జూన్-2025* నాటికి బకాయి రూ. 25,23,332/- (ఇరవై ఐదు లక్షల ఇరవై మూడు వేల మూడు వందల ముప్పై రెండు రూపాయలు మాత్రమే)	31-జులై-2025	మేడ్చల్ మల్కాజ్‌గిరి జిల్లా, కీసర మండలం, దమ్మాయిగూడ గ్రామ పంచాయతీ, దమ్మాయిగూడ నాగారం గ్రామం వద్ద సర్వే నెం. 507లో మొత్తం 3509 చ.గ.ల విస్తీర్ణమునకు భూమికి గాను 40 చ.గ.లు లేదా 33.44 చ.మీ.ల విస్తీర్ణం గల భూమి సమాంతర అవిభాజ్య వాటాతో పాటు నిర్మించిన "అబోడ్ అరుణ హైట్స్" అను పేరు గల నివాస భవనంలో స్టిల్ట్ / సెల్లార్ ఫ్లోర్‌లో 100 చ.అ.లతో ఒక కార్ పార్కింగ్ రిజర్వు చేయగా 950.0 చ.అ.ల కట్టుబడి ప్రదేశంతో (కామన్ ఏరియాలు మరియు కారిడార్లు, ప్యాసేజీలు, స్టెయిర్‌కేస్, లిఫ్ట్‌లు మొ॥వాటితో కలుపుకుని) నిర్మించిన బ్లాక్ బి లోని మూడవ అంతస్తులో ఫ్లాట్ నెం. 304 యావదాస్తి. **సరిహద్దులు: ఉత్తరం**: ఖాళీ ప్రదేశం, **దక్షిణం**: ఖాళీ ప్రదేశం, **తూర్పు**: కారిడార్, **పడమర**: కారిడార్.
5	శ్రీ ఆర్. సెంథిల్ కుమార్ (రుణగ్రహీత) శ్రీమతి కళ్యాణసుందరం కవిమలర్ (సహ-రుణగ్రహీత)	30-జూన్-2025* నాటికి బకాయి రూ. 69,52,075/- (అరవై తొమ్మిది లక్షల యాభై రెండు వేల డెబ్బై ఐదు రూపాయలు మాత్రమే)	29-జులై-2025	మేడ్చల్ మల్కాజ్‌గిరి జిల్లా (పూర్వపు రంగారెడ్డి జిల్లా) జిహెచ్ఎంసి కూకట్‌పల్లి సర్కిల్ క్రింద, కూకట్‌పల్లి మండలం మరియు గ్రామంలోని సర్వే నెం.లు 298 & 301లలో (మొత్తం 42833.00 చ.గ.లకు గాను) 36.00 చ.గ.ల భూమి అవిభాజ్య వాటాతో పాటు 1135.0 చ.అ. కట్టుబడి ప్రదేశంతో (కామన్ ఏరియా కలుపుకుని) నిర్మించిన 'భవ్యాస్ తులసి వనం' లో (8వ అంతస్తులో) ఫ్లాట్ నెం. ఎఫ్-804. **భూమి సరిహద్దులు: ఉత్తరం**: సర్వే నెం. 291, 297 మరియు 299 లలో భూమి, **దక్షిణం**: శుభోదయ కాలనీ, **తూర్పు**: సర్వే నెం. 303 మరియు 302లలో భూమి, **పడమర**: ప్రతిపాదిత 100'-0" వెడల్పు రోడ్డు, **ఫ్లాట్ సరిహద్దులు: ఉత్తరం**: ఖాళీ ప్రదేశం, **దక్షిణం**: ఖాళీ ప్రదేశం, **తూర్పు**: ఖాళీ ప్రదేశం, పడమర: కారిడార్.
6	శ్రీ పొట్లూరి విద్యానందమూర్తి (రుణగ్రహీత) శ్రీమతి పుట్లూరి రాజశ్రీ (సహ-రుణగ్రహీత) మెస్సర్స్ పొసైల్ ప్రతినిధిగా ప్రొప్రయిటర్ శ్రీ పొట్లూరి విద్యానంద మూర్తి	30-జూన్-2025* నాటికి బకాయి రూ. 1,28,89,689/- (ఒక కోటి ఇరవై ఎనిమిది లక్షల ఎనభై తొమ్మిది వేల ఆరు వందల ఎనభై తొమ్మిది రూపాయలు మాత్రమే)	26-జులై-2025	తెలంగాణ రాష్ట్రం, రంగారెడ్డి జిల్లా, రాజేంద్రనగర్ మండలం, కిస్మత్‌పూర్ గ్రామంలో ఎల్.వి.ప్రసాద్ ఐ ఇన్‌స్టిట్యూట్ ప్రక్కన సర్వే నెం. 131(పి) మరియు 132(పి) లో 7 ఎకరాల విస్తీర్ణం గల భూమిలో "నమ: లేక్ వుడ్" అను పేరు గల రెసిడెన్షియల్ ఎన్‌క్లేవ్ & గేటెడ్ కమ్యూనిటీ లేఔట్‌లో కలిగిన ఉన్న భూమి యావదాస్తి. **సరిహద్దులు: ఉత్తరం**: హిమాయత్‌నగర్ రోడ్డు & అన్‌రిచ్ యొక్క భూమి, **దక్షిణం**: హైదరాబాద్ ఐ ఇన్‌స్టిట్యూట్ (ఎల్‌విపి) యొక్క అన్‌రిచ్ భూమి, **తూర్పు**: హైదరాబాద్ ఐ ఇన్‌స్టిట్యూట్ (ఎల్‌విపి) యొక్క అన్‌రిచ్ భూమి, **పడమర**: సర్వే నెం. 131లో మిగిలిన భాగం. **షెడ్యూల్ (బి) (సదరు విల్లా)**: తెలంగాణ రాష్ట్రం, రంగారెడ్డి జిల్లా, రాజేంద్రనగర్ మండలం, కిస్మత్‌పూర్ గ్రామంలో ఎల్.వి.ప్రసాద్ ఐ ఇన్‌స్టిట్యూట్ ప్రక్కన సర్వే నెం. 131(పి) మరియు 132(పి) లో 7 ఎకరాల విస్తీర్ణం గల భూమిలో "లేక్ వుడ్" అను పేరు గల రెసిడెన్షియల్ ఎన్‌క్లేవ్ & గేటెడ్ కమ్యూనిటీ లేఔట్‌లో 3,900 చ.అ.ల కట్టుబడి ప్రదేశంతో పాటు సుమారు 550 చ.గ.ల విస్తీర్ణం గల భూమి కలిగిన డెవలప్డ్ విల్లా నెం.48 యావదాస్తి. సదరు విల్లా అనుబంధంలో ప్లాన్‌లో వివరించినట్లు మరియు ఎరుపు రంగులో సరిహద్దులతో మరియు మధ్యలో గలదు. **సరిహద్దులు: ఉత్తరం**: విల్లా నెం.47, **దక్షిణం**: హైదరాబాద్ ఐ ఇన్‌స్టిట్యూట్ (ఎల్‌విపి) యొక్క అన్‌రిచ్ భూమి, **తూర్పు**: ఖాళీ ప్రదేశం, **పడమర:** రోడ్డు.
7	శ్రీ చావలి వేంకటేశ్వర రావు (రుణగ్రహీత)	31-జులై-2025* నాటికి బకాయి రూ. 97,85,800/- (తొంభై ఏడు లక్షల ఎనభై ఐదు వేల ఎనిమిది వందల రూపాయలు మాత్రమే)	25-ఆగస్టు-2025	సంగారెడ్డి వద్ద రిజిస్ట్రేషన్ జిల్లా మెదక్, రిజిస్ట్రేషన్ ఉప జిల్లా సంగారెడ్డి అమీన్‌పూర్ గ్రామ పంచాయతీ క్రింద తెలంగాణ రాష్ట్రం, సంగారెడ్డి జిల్లా, అమీన్‌పూర్ మండలం మరియు గ్రామం వద్ద అనుబంధ ప్లాన్‌లో చూపించినట్లు సర్వే నెం. 191/2లో 200 చ.గ.లు లేదా 167.22 చ.మీ.ల విస్తీర్ణంలో 740 చ.అ.ల ప్లింత్ ఏరియాతో ఆర్‌సిసి రూఫ్‌తో కలుపుకుని ప్లాట్ నెం. 484లో ఇంటి నెం.17-8తో నిర్మించిన ఇల్లు యావదాస్తి. **సరిహద్దులు: ఉత్తరం**: ప్లాట్ నెం. 483, **దక్షిణం**: ప్లాట్ నెం. 485, **తూర్పు**: ప్లాట్ నెం. 473, **పడమర**: 30' వెడల్పు రోడ్డు.
8	శ్రీమతి ఎస్. చరష్మా భర్త శ్రీ ఎల్లంటి ధరణి కుమార్ (రుణగ్రహీత మరణించినందున) శ్రీ యశోధర్ ఎల్లంటి తండ్రి శ్రీ ఎల్లంటి ధరణి కుమార్ (మరణించినందున) ప్రతినిధిగా వారి సంరక్షకురాలైన తల్లి శ్రీమతి చర్మషా శ్రీ పునర్వ్ ఎల్లంటి తండ్రి శ్రీ ఎల్లంటి ధరణి కుమార్ (మరణించినందున) ప్రతినిధిగా వారి సంరక్షకురాలైన తల్లి శ్రీమతి చర్మషా మరియు ఎల్లంటి ధరణికుమార్ (మరణించినందున) యొక్క తెలిసిని మరియు తెలియని చట్టబద్ధ వారసులు(లు), చట్టబద్ధ ప్రతినిధి(లు), వారసులు మరియు అసైనీలు	30-జూన్-2025* నాటికి బకాయి రూ. 29,34,970/- (ఇరవై తొమ్మిది లక్షల ముప్పై నాలుగు వేల తొమ్మిది వందల డెబ్బై రూపాయలు మాత్రమే)	30-ఆగస్టు-2025	తెలంగాణ రాష్ట్రం, సంగారెడ్డి జిల్లా (పూర్వపు పటాన్‌చెరు మండలం) అమీన్‌పూర్ మండలం & గ్రామంలోని సర్వే నెం.లు 341(పి), 342, 334(పి) మరియు 335(పి) లలో మొత్తం ఎ.24-25.5 గుంటల విస్తీర్ణము భూమికి గాను జనప్రియ నిలే వ్యాలీ లో 24.28 చ.మీ.లు లేదా 28.99 చ.గ.ల భూమి అవిభాజ్యపు వాటాతో పాటు కామన్ ఏరియాలు మరియు సదుపాయములు మరియు కార్ పార్కింగ్‌తో కలుపుకుని 180 చ.అ.ల కామన్ సర్వీస్ ఏరియాలతో కలుపుకుని 830 చ.అ.ల కట్టుబడి ప్రదేశంతో బ్లాక్ నెం.III లోని 8వ అంతస్తులో డోర్ నెం. 19-3802 (పిటిఐఎన్ నెం. 1244121982)తో ఫ్లాట్ నెం. 3802 యావదాస్తి. **సరిహద్దులు: భూమి సరిహద్దులు (ఆవరణము) : ఉత్తరం**: సర్వే నెం.లు 331, 332 & 333లలోని పొరుగువారి భూమి, **దక్షిణం**: సర్వే నెం. 341(పి) లోని యజమానుల భూమి మరియు 18.2 మీ తో ప్రస్తుతమున్న రోడ్డు, **తూర్పు**: సర్వే నెం. 334(పి) మరియు 335(పి) లలో భూమి, **పడమర**: సర్వే నెం. 343లో పొరుగువారి భూమి. **ఫ్లాట్ సరిహద్దులు: ఉత్తరం**: ఫ్లాట్ నెం. 3801, **దక్షిణం**: ఫ్లాట్ నెం. 3803, **తూర్పు**: స్టెయిర్‌కేస్‌కు దారి & ఖాళీ ప్రదేశం, **పడమర**: ఖాళీ ప్రదేశం.
9	శ్రీ అన్నమనేని ప్రభాకర (రుణగ్రహీత) శ్రీమతి అన్నమనేని ప్రమీల (సహ-రుణగ్రహీత)	30-ఏప్రిల్-2025* నాటికి బకాయి రూ. 53,58,720/- (యాభై మూడు లక్షల యాభై ఎనిమిది వేల ఏడు వందల ఇరవై రూపాయలు మాత్రమే)	29-జులై-2025	హైదరాబాద్, షేక్‌పేట గ్రామం, కమలాపురి ఫేజ్-II వద్ద కొత్త సర్వే నెం. 127 మరియు 128లలో మునిసిపల్ నెం.లు 8-3-833/258 8-3-833/259లతో ప్లాట్ నెం.లు 258 & 259 లలో భాగంగా 28.00 చ.గ.లు తత్సమానమైన 23.40 చ.మీ.ల విస్తీర్ణం గల భూమి అవిభాజ్యపు వాటాతో పాటు 1473.64 చ.అ.ల విస్తీర్ణంతో అఖిల రెసిడెన్సీలోని రెండవ అంతస్తులోని ఫ్లాట్ నెం. ఎస్-3 యావదాస్తి. **ఫ్లాట్ సరిహద్దులు: ఉత్తరం**: ఫ్లాట్ నెం. ఎస్-2, **దక్షిణం**: పొరుగువారి ఆస్తి, **తూర్పు:** కామన్ లాబీ & స్టెయిర్‌కేస్, **పడమర**: పొరుగువారి ఆస్తి.
10	శ్రీ తొల్ల శ్రీనివాసులు (రుణగ్రహీత)	31-జులై-2025* నాటికి బకాయి రూ. 30,22,821/- (ముప్పై లక్షల ఇరవై రెండు వేల ఎనిమిది వందల ఇరవై ఒక రూ పాయలు మాత్రమే)	29-ఆగస్టు-2025	రిజిస్ట్రేషన్ జిల్లా మహబూబ్‌నగర్, సబ్ రిజిస్ట్రేషన్ జిల్లా వనపర్తి, వనపర్తి మండలం మరియు టౌన్, వనపర్తి మునిసిపాలిటీ పరిధిలో సర్వే నెం.లు 66/అ, 67/అ, 66/ఆ, 67/ఆ, 95ల ప్రక్కన పానుగంటి వెంచర్స్‌లో 111.11 చ.గ.ల , 92.89 చ.మీ.ల విస్తీర్ణంలో గ్రౌండ్‌ఫ్లోర్‌లో 50X20=1000 చ.అ.ల తో ఆర్‌సిసి నిర్మాణం, 1వ అంతస్తులో పొడవు మరియు వెడల్పు నిర్మాణం (20X25=500 చ.అ. ఆర్‌సిసి నిర్మాణం అయితే మొత్తం 1500 చ.అ.ల ఆర్‌సిసి వేస్ట్ కాగా , మొత్తం ప్లాట్ సైజ్ 50X20=1500 చ.అ.ల ప్లాట్ సైజ్‌తో రాంనగర్ కాలనీ, రామస్వామి గారి ఇంటి నెం. 44-194/73/26తో ప్లాట్ నెం. 36/పార్ట్ (తూర్పు దిక్కున) లో నిర్మించిన ఇల్లు యావదాస్తి. **సరిహద్దులు: ఇంటి సరిహద్దులు: తూర్పు**: పి.రామ్‌కిషన్ రావు & పి. శ్రీనివాస రావుల భూమి, **పడమర**: అదే ప్లాట్ నెం.36/పార్ట్ లోని మిగులు పోర్షన్ (పడమర దిక్కున), **ఉత్తరం**: ప్లాట్ నెం.42, **దక్షిణం**: 40 అ. రోడ్డు.
11	శ్రీ బండారు రాకేష్ (రుణగ్రహీత)	31-జులై-2025* నాటికి బకాయి రూ. 29,08,870/- (ఇరవై తొమ్మిది లక్షల ఎనిమిది వేల ఎనిమిది వందల డెబ్బై రూపాయలు మాత్రమే)	29-ఆగస్టు-2025	రిజిస్ట్రేషన్ జిల్లా మహబూబ్‌నగర్, సబ్ రిజిస్ట్రేషన్ జిల్లా వనపర్తి, వనపర్తి మండలం మరియు టౌన్, వనపర్తి మునిసిపాలిటీ పరిధిలో మొత్తం 166.66 చ.గ.లు లేదా 139.34 చ.మీ.ల విస్తీర్ణంలో గ్రౌండ్‌ఫ్లోర్‌లో 50X30=1500 చ.అ.ల తో ఆర్‌సిసి ఇటుకతో సగం పూర్తి అయిన భాగం గృహ నిర్మాణం, 1వ అంతస్తులో పొడవు మరియు వెడల్పు నిర్మాణం (30X25=750 చ.అ. తో ఇటుక నిర్మాణం అయితే మొత్తం ప్లాట్ సైజ్ 50X30=1500 చ.అ.ల విస్తీర్ణంతో రాంనగర్ కాలనీ, రామస్వామి గారి ఇంటి ప్రక్కన ఇం.నెం. 44-194/73/26/9 (తూర్పు దిక్కు) తో పానగంటి వెంచర్స్‌లోని ప్లాట్ నెం. 36 (పడమటి దిక్కున) లో నిర్మించిన ఆర్‌సిసి ఇల్లు యావదాస్తి. **ఏరియా సరిహద్దులు: తూర్పు**: ప్లాట్ నెం. 36/భాగంలోని మిగులు పోర్షన్ (తూర్పు దిక్కు), **పడమర**: ప్లాట్ నెం.37, **ఉత్తరం**: ప్లాట్ నెం.42, **దక్షిణం**: 40 అ. రోడ్డు.
12	శ్రీ సాధుర్ల శ్రీనివాసులు (రుణగ్రహీత)	31-జులై-2025* నాటికి బకాయి రూ. 32,81,662/- (ముప్పై రెండు లక్షల ఎనభై ఒక వేల ఆరు వందల అరవై రెండు రూపాయలు మాత్రమే)	29-ఆగస్టు-2025	రిజిస్ట్రేషన్ జిల్లా మహబూబ్‌నగర్, సబ్ రిజిస్ట్రేషన్ జిల్లా వనపర్తి, వనపర్తి మండలం మరియు టౌన్, వనపర్తి మునిసిపాలిటీ పరిధిలో సర్వే నెం.లు 66/అ, 66/అ, 66/ఆ, 67/ఆ, 95/ఆ లో ఎల్‌పి నెం. 73/2016/4 లో పానుగంటి వెంచర్స్‌లో 30.3X38=1151.00 చ.అ.ల పొడవు మరియు వెడల్పు గల విస్తీర్ణంలో మొత్తం ప్లాట్ ఏరియా 30.3 X38 =128.00 చ.గ.లు లేదా 107 చ.మీ.ల విస్తీర్ణంతో ఇంటి నెం. 44-189 తో ఉత్తరం వైపు దగ్గర ప్లాట్ నెం.32/భాగంలో నిర్మించిన ఆర్‌సిసి ఇల్లు యావదాస్తి. **సరిహద్దులు: తూర్పు**: ప్లాట్ నెం. 33, **పడమర**: 40 అ. రోడ్డు, **ఉత్తరం**: 40 అ. రోడ్డు, **దక్షిణం**: ప్లాట్ నెం. 32/భాగం (దక్షిణ వైపు)
13	శ్రీమతి ఎద్దుల లక్ష్మి నరసమ్మ (రుణగ్రహీత)	31-జులై-2025* నాటికి బకాయి రూ. 34,63,082/- (ముప్పై నాలుగు లక్షల అరవై మూడు వేల ఎనభై రెండు రూపాయలు మాత్రమే)	29-ఆగస్టు-2025	రిజిస్ట్రేషన్ జిల్లా మహబూబ్‌నగర్, సబ్ రిజిస్ట్రేషన్ జిల్లా వనపర్తి, వనపర్తి మండలం మరియు టౌన్, వనపర్తి మునిసిపాలిటీ పరిధిలో సాయినగర్ కాలనీ వద్ద సర్వే నెం. 1149/సి తో ఇంటి నెం. 42-27/2/2 తోగల ఆవరణంలో 900 చ.అ.ల విస్తీర్ణంతో ఆర్‌సిసి నిర్మాణం మరియు 900 చ.అ.ల విస్తీర్ణంతో 1వ అంతస్తులో ఆర్‌సిసి నిర్మాణం మొత్తం 1800 చ.అ.లలో శిధిలావస్థతో కలిగిన ఆర్‌సిసి తో 30 X 30 అ. ల సైజ్‌తో 100.00 చ.గ.ల విస్తీర్ణంతో ఉత్తరం దిక్కున ప్లాట్ నెం.35/భాగం (ఉత్తర దిక్కు) లో నిర్మించిన ఆర్‌సిసి ఇల్లు యావదాస్తి. **సరిహద్దులు: నూతన ఇంటి సరిహద్దులు: తూర్పు**: ప్లాట్ నెం.34, **పడమర**: 20 అ. రోడ్డు, **ఉత్తరం**: ప్లాట్ నెం.53, **దక్షిణం**: ప్లాట్ నెం.35 భాగం (దక్షిణం)
14	శ్రీ సబ్బు చంద్ర మోహన్ (రుణగ్రహీత) శ్రీమతి సబ్బు స్వరూప (సహ-రుణగ్రహీత)	31-జులై-2025* నాటికి బకాయి రూ. 48,53,363/- (నలభై ఎనిమిది లక్షల యాభై మూడు వేల మూడు వందల అరవై మూడు రూపాయలు మాత్రమే)	30-ఆగస్టు-2025	రిజిస్ట్రేషన్ జిల్లా మరియు ఉప జిల్లా కరీంనగర్ అధికార పరిధి క్రింద బొమ్మకల్లు గ్రామ పంచాయతీ పరిధిలోని కరీంనగర్ జిల్లా మరియు రూరల్ మండలం, బొమ్మకల్లు గ్రామ పంచాయతీ వద్ద సర్వే నెం.43లో ప్లాట్ నెం.46లో నిర్మించిన మొత్తం 177.22 చ.గ.లు (లేదా) 148.66 చ.మీ.ల కలిగి విస్తీర్ణంలో 1222.15 చ.అ.ల ప్లింత్ ఏరియాతో ఆర్‌సిసి నివాస ఇల్లు (ప్రస్తుతం ఇం.నెం. కేటాయించలేదు) యావదాస్తి. **సరిహద్దులు: తూర్పు**: ప్లాట్ నెం.39, పడమర: 30'-0" వెడల్పు రోడ్డు, **ఉత్తరం**: ప్లాట్ నెం.47, **దక్షిణం**: ప్లాట్ నెం.45
15	శ్రీమతి ధూళికట్ల గౌరమ్మ (రుణగ్రహీత)	30-జూన్-2025* నాటికి బకాయి రూ. 23,86,497/- (ఇరవై మూడు లక్షల ఎనభై ఆరు వేల నాలుగు వందల తొంభై ఏడు రూపాయలు మాత్రమే)	26-జులై-2025	సబ్ రిజిస్ట్రార్ వరంగల్ రూరల్ అధికార పరిధిలో మరియు రిజిస్ట్రేషన్ జిల్లా వరంగల్, వరంగల్ మునిసిపల్ కార్పొరేషన్ పరిధిలో వరంగల్ జిల్లా, హన్మకొండ, గోపాలపురం, సరస్వతినగర్ వద్ద గోపాలపురం గ్రామంలోని సర్వే నెం. 27/4 మరియు 28/4 లో 106.66 చ.గ.లు లేదా 89.17 చ.మీ.ల విస్తీర్ణంలో మునిసిపల్ నెం. 35-6-6-9/I (35-6-6/9/I)తో ఇల్లు మరియు ఖాళీ ప్రదేశం యావదాస్తి. **సరిహద్దులు: తూర్పు**: ఇంటి నెం. 35-6-6/9/ఎతో సుభాష్ చంద్ర గౌడ్, **పడమర**: 20 అ. వెడల్పు రోడ్డు, **ఉత్తరం**: సుమన్ ప్లాట్, **దక్షిణం**: ఇంటి నెం. 35-6-6/9/హెచ్ తో ఎం. రామచంద్రారెడ్డి.

* వర్తించు విధంగా తదుపరి వడ్డీ చెల్లింపు తేదీ మరియు /లేదా వసూలు అయ్యేంతవరకు అనుషంగిక ఖర్చులు, వ్యయాలు, ఛార్జీలు మొదలైనవి.
పైన తెల్పిన విధంగా హెచ్‌డిఎఫ్‌సి సదరు రుణగ్రహీతలు చెల్లింపు జరపడంలో విఫలమైతే సదరు చట్టంలోని సెక్షన్ 13(4) మరియు వర్తించు నిబంధనల క్రింద వ్యయాలు మరియు పరిణామాలకు సదరు రుణగ్రహీత(లు)/ న్యాయవారసుడు(లు)/ న్యాయ ప్రతినిధి(లు)ను బాధ్యులను చేస్తూ పైన తెల్పిన సెక్యూర్డ్ ఆస్తి(లు) / స్థిరాస్తి(లు) కోసం హెచ్‌డిఎఫ్‌సి ముందుకు సాగుతుంది.
హెచ్‌డిఎఫ్‌సి యొక్క ముందస్తు వ్రాతపూర్వక సమ్మతి లేకుండా సదరు సెక్యూర్డ్ ఆస్తి(లు)/ స్థిరాస్తి(లు) అమ్మకం, లీజు లేదా ఇతరత్రా విధానంలో సదరు సెక్యూర్డ్ ఆస్తి(లు) / చరాస్తి(లు) బదిలీ చేయుటకు సదరు రుణగ్రహీత(లు)/ న్యాయవారసుడు(లు)/ న్యాయ ప్రతినిధి(లు) సదరు చట్టం క్రింద నిషేధింపబడినారు. చట్టంలోని అంశాలు లేదా దాని క్రింద రూపొందించబడిన నిబంధనలు ఏ వ్యక్తి అయినా ఉల్లంఘించే లేదా ఉల్లంఘించడానికి ప్రేరేపించే ఏ వ్యక్తి అయినా సదరు చట్టంలోని పేర్కొన్న విధంగా కారాగార శిక్షకు మరియు / లేదా అపరాధ రుసుంకు బాధ్యులవుతారు.

తేది: 09-10-2025
ప్రదేశం: హైదరాబాద్

హెచ్‌డిఎఫ్‌డి బ్యాంక్ లిమిటెడ్ తరపున
సం/-
అధీకృత అధికారి

నమోదిత కార్యాలయం: హెడ్‌డిఎఫ్‌సి బ్యాంక్ హౌస్, సేనాపతి బాపట్ మార్గ్, లోయర్ పరేల్ (వెస్ట్), ముంబాయి-400020

వేగంగా రియల్ ఎస్టేట్ రంగం అభివృద్ధి

- ఎకరా రూ.177 కోట్లు పలకడమే ఇందుకు నిదర్శనం
- హైదరాబాద్ సమగ్రాభివృద్ధిపై ప్రత్యేక దృష్టి
- భవిష్యత్‌లో నగరంలో అన్నీ ఎలక్ట్రికల్ బస్సులే
- డిప్యూటీ సీఎం భట్టి విక్రమార్క

హైదరాబాద్, అక్టోబర్ 10(తెలుగుప్రభ): మహానగర సమగ్రాభివృద్ధికి ప్రజా ప్రభుత్వం కట్టుబడి ఉందని డిప్యూటీ సీఎం భట్టి విక్రమార్క పేర్కొన్నారు. శుక్రవారం హైటెక్స్‌లో జరిగిన నారెడ్కో(నేషనల్ రియల్ ఎస్టేట్ డెవలప్‌మెంట్ కౌన్సిల్) 15వ సమావేశంలో డిప్యూటీ సీఎం మాట్లాడారు. రాష్ట్ర పర్యాటక రంగ అభివృద్ధిలో బిల్డర్లు, రియల్టర్లు భాగస్వాములు కావాలని పిలుపునిచ్చారు. దట్టమైన అడవులు, జలపాతాలు, టైగర్ ఫారెస్టులు ఉన్నాయన్నారు. పట్టణాభివృద్ధికి ఏటా బడ్జెట్‌లో రూ.10 వేల కోట్లు కేటాయిస్తున్నామని తెలిపారు. రెండేళ్లలో రూ.20 వేల కోట్లతో చేపట్టిన పనులు విజయవంతం అవుతున్నాయని చెప్పారు. ఆయా పనులు హైదరాబాద్ రూపురేఖలు మారుస్తాయని స్పష్టం చేశారు. 'ఇటీవల 39 ఎస్టీపీ ట్రీట్మెంట్ ప్లాంట్స్ పనులకు ఆమోదం తెలిపాం. సీవరేజీ ప్లాంట్లు, తాగునీటి అవసరాల కోసం సుమారు రూ.11,927 కోట్లు ఖర్చు చేస్తున్నాం. రూ.13,704 కోట్లతో మరికొన్ని తాగునీటి, సీవరేజీ ప్లాంట్ పనులు ప్రతిపాదనలో ఉన్నాయి' అని అన్నారు. మొత్తంగా సీవరేజీ, తాగునీటి సరఫరా కోసం రూ.25,631 కోట్లు ఖర్చు చేస్తున్నామని తెలిపారు. హైదరాబాద్‌లో రియల్ ఎస్టేట్ రంగం వేగంగా పుంజుకుంటుందని అనడానికి ఇటీవల ప్రభుత్వ వేలంలో ఎకరం రూ.177 కోట్లు పలకడమే నిదర్శనం అన్నారు. ప్యారడైజ్ జంక్షన్ వద్ద నిర్మించే ఎలివేటెడ్ కారిడార్‌కు రూ.1,487 కోట్లు ఖర్చు చేస్తున్నామని భట్టి తెలిపారు. సీఎం రేవంత్ రెడ్డి ప్రత్యేకంగా కేంద్ర డిఫెన్స్ మంత్రిని ఒప్పించి, రక్షణ శాఖ భూముల వినియోగానికి అనుమతి సాధించారన్నారు. శామీర్‌పేటలో రూ.3,619 కోట్లతో రోడ్డు వెడల్పు పనులు చేపడుతున్నామని తెలిపారు. దేశంలోని ఇతర ఏ నగరాల్లో లేనివిధంగా హైదరాబాద్‌లో 24 గంటలూ నాణ్యమైన విద్యుత్తు, మంచి నీటి సరఫరా జరుగుతోందన్నారు. తమది బిజినెస్ ఫ్రెండ్లీ ప్రభుత్వం అని డిప్యూటీ సీఎం చెప్పారు. హైదరాబాద్‌ను క్లీన్ అండ్ గ్రీన్ సిటీగా మార్చేందుకు డీజిల్ బస్సుల స్థానంలో ఎలక్ట్రిక్ వాహనాలు తీసుకొస్తున్నామన్నారు. విల్లాలు, హై రైజ్ బిల్డింగులకే పరిమితం కాకుండా మధ్యతరగతి, దిగువ మధ్యతరగతి వర్గాలను దృష్టిలో పెట్టుకొని నిర్మాణాలు చేపట్టాలని రియల్టర్లకు సూచించారు. రియల్టర్లు, బిల్డర్లను సమస్యలు పరిష్కరించేందుకు రాష్ట్ర ప్రభుత్వం ఎప్పుడూ సిద్దంగానే ఉంటుందని డిప్యూటీ సీఎం భట్టి విక్రమార్క హామీ ఇచ్చారు.

రూ.3 కోట్ల హవాలా డబ్బు సీజ్

- ముంబైలో ఈగల్ టీమ్ ఆపరేషన్
- నైజీరియా డ్రగ్స్ ముఠాలకు డబ్బు బదిలీ నెట్‌వర్క్ గుర్తింపు
- కీలక సూత్రధారి దర్గారం ప్రజాపతి అరెస్ట్

హైదరాబాద్, అక్టోబర్ 10(తెలుగుప్రభ): డ్రగ్స్, గంజాయి నిర్మూలన కోసం రాష్ట్ర ప్రభుత్వం ఏర్పాటు చేసిన ఈగల్ టీమ్ తన దూకుడును పెంచింది. ముంబైలో నిర్వహించిన ప్రత్యేక ఆపరేషన్‌లో నైజీరియా డ్రగ్స్ ముఠాలకు డబ్బు బదిలీ చేసే హవాలా నెట్‌వర్క్‌ను గుర్తించింది. ఈ క్రమంలో రూ. 3 కోట్ల 84 వేల హవాలా డబ్బును స్వాధీనం చేసుకున్నది. డ్రగ్ మనీలాండరింగ్ నెట్‌వర్క్‌లో కీలక వ్యక్తిగా ఉన్న దర్గారం రతాజీ ప్రజాపతిని అరెస్ట్ చేసింది. ముంబైతో పాటు రాజస్థాన్, గోవాలో ఈగల్ టీమ్ నిర్వహించిన ఆపరేషన్‌లలో ఇప్పటివరకు 25 మందిని అరెస్ట్ చేసింది. రాష్ట్రంలో డ్రగ్స్, గంజాయి సరఫరాను అరికట్టేందుకు ఈగల్ టీమ్ నిఘా పెట్టింది. ఈ నేపథ్యంలో మాక్స్వెల్ అనే నైజీరియన్‌ను అరెస్ట్ చేసిన పోలీసులు, అతడి విచారణ తర్వాత మరింత సమాచారం సేకరించారు. ఢిల్లీ, రాజస్థాన్, గోవాలో ప్రత్యేక ఆపరేషన్‌లు చేపట్టి, డ్రగ్ మనీలాండరింగ్ నెట్‌వర్క్‌తో సంబంధం ఉన్న వ్యక్తులను అరెస్ట్ చేశారు. వీరి విచారణలో ముంబై నుంచి కార్యకలాపాలు నిర్వహిస్తున్న దర్గారం రతాజీ ప్రజాపతిపై ఈగల్ టీమ్ నిఘా పెట్టింది. తాజాగా ముంబైలో అతని నివాసంపై దాడి చేసి, రూ. 3 కోట్ల 84 వేల హవాలా డబ్బును స్వాధీనం చేసుకుంది. దర్గారం రతాజీ ప్రజాపతి ముంబై, అహ్మదాబాద్, ఢిల్లీలలో హవాలా కార్యాలయాలను నిర్వహిస్తున్నట్లు ఈగల్ టీమ్ గుర్తించింది. గోవా, ముంబై, రాజస్థాన్‌తో పాటు ఇతర రాష్ట్రాలలో ఏజెంట్ల సహాయంతో హవాలా దందాను నడిపిస్తున్నట్లు తేలింది. ఈ ఏజెంట్లకు విదేశీ డ్రగ్స్ మాఫియాతో సంబంధాలు ఉన్నట్లు అధికారులు కనుగొన్నారు. అయితే, ఈగల్ టీమ్ సోదాల గురించి సమాచారం అందడంతో దర్గారం ప్రజాపతి కొన్నిరోజులుగా తప్పించుకుంటూ తిరుగుతున్నాడు. నకిలీ పాస్‌పోర్ట్‌లతో విదేశీయులు భారత్‌లోకి వస్తున్నట్లు ఈగల్ పోలీసులు ఈ కేసు విచారణలో గుర్తించారు.

బీజేపీ మండల అధ్యక్షుడి ఆత్మహత్య

- ఏట మధుకర్ మృతితో నీల్వాయిలో ఉద్రిక్తత
- రోడ్డుపై బైఠాయించిన కుల సంఘాలు
- బాధ్యులను అరెస్ట్ చేయాలని డిమాండ్

బెల్లంపల్లి, అక్టోబర్ 10 (తెలుగుప్రభ): బీజేపీ మండల అధ్యక్షుడు ఏట మధుకర్ నీల్వాయి అటవీ ప్రాంతంలోకి వెళ్లి చెట్టుకు ఉరేసుకొని ఆత్మహత్య చేసుకోవడం మంచిర్యాల జిల్లాలో కలకలం సృష్టించింది. దీంతో వేమనపల్లి మండలం నీల్వాయిలో ఉద్రిక్తత చోటు చేసుకున్నది. సమాచారం అందుకున్న ఏసీపీ రవికుమార్ పోలీస్ బందోబస్తుతో ఘటనా స్థలానికి చేరుకుని వివరాలు సేకరించారు. మృతుడి జేబులో సూసైడ్ నోట్ దొరికింది. నా చావుకు కారణం రుద్రభట్ల సంతోష్, గాలి మధు, చింతకింది కమల.. వీరివల్లనే నేను ఆత్మహత్య చేసుకుంటున్నాను.. నన్ను రాజకీయంగా ఎదుర్కోలేక తప్పుడు కేసులు పెట్టించి నా పరువు తీశారు" అని లేఖలో వెల్లడించాడు. ఈ అగ్రవర్ణ పాలకులకు బుద్ధి చెప్పండి అని అందులో పేర్కొన్నాడు. దీనిపై మంచిర్యాల జిల్లా అధ్యక్షుడు వెంకటేశ్వర్ గౌడ్ స్పందించారు. మధుకర్‌ది హత్యేనని ఆరోపించారు. మధుకర్ జడ్పీటీసీగా పోటీ చేస్తాడనే భయంతోనే కాంగ్రెస్ నాయకులే హత్య చేశారని ఆరోపించారు. అధికార పార్టీ నేతల ప్రోద్బలంతో మధుకర్‌పై ఎస్పై అక్రమ కేసులు బనాయించారని అన్నారు. ఘటనపై బీజేపీ రాష్ట్ర అధ్యక్షుడు రామచంద్రారావు ట్విట్టర్ ద్వారా స్పందిస్తూ.. మధుకర్ ఆత్మహత్యకు కారకులైన కాంగ్రెస్ నాయకులను అరెస్టు చేసి మృతుడి కుటుంబానికి న్యాయం చేయాలని డిమాండ్ చేశారు. న్యాయ విచారణ జరిపించి బాధ్యులపై కఠిన చర్యలు తీసుకోవాలని డిమాండ్ చేశారు. మధుకర్ మృతికి నిరసనగా కుటుంబసభ్యులు, బంధువులు, వివిధ కుల సంఘాలు రోడ్డుపై బైఠాయించి ధర్నా చేశారు. ఇందులో బీజేపీ బెల్లంపల్లి నియోజకవర్గ ఇన్చార్జి కొయ్యల ఏమాజీ, చెన్నూరు నియోజకవర్గ ఇన్చార్జి దుర్గం అశోక్, కోటపల్లి, బెల్లంపల్లి, మంచిర్యాల మండలాల నాయకులు పాల్గొన్నారు.

దుబాయ్‌లో రోడ్డు ప్రమాదం

సిరిసిల్ల జిల్లా వాసి దుర్మరణం

సిరిసిల్ల, అక్టోబర్ 10 (తెలుగుప్రభ) : దుబాయ్‌లో జరిగిన రోడ్డు ప్రమాదంలో గంభీరావుపేట మండలం ముస్తఫానగర్‌కు చెందిన దోమకొండ శ్రీకాంత్ (26) మృతి చెందాడు. ఈ నెల 7న పని మీద బయటకు వెళ్లిన అతడిని వాహనం ఢీకొన్నది. దీంతో అక్కడికక్కడే మృతి చెందాడు. శ్రీకాంత్ గతంలో ఒకసారి దుబాయ్‌కి వెళ్లి వచ్చాడు. పది నెలల కిందట మరోసారి దుబాయ్ వెళ్లాడు. ఈ క్రమంలో ప్రమాదంలో మృతి చెందాడు. ఈ విషయాన్ని దుబాయ్‌లోని అతని స్నేహితులు శ్రీకాంత్ కుటుంబసభ్యులకు సమాచారం అందించారు. మృతదేహాన్ని త్వరగా స్వదేశానికి పంపించాలని మృతుడి కుటుంబీకులు భారత రాయబార కార్యాలయ అధికారులను కోరుతున్నారు.

తెలంగాణ ప్రభుత్వము
శంకర్‌పల్లి మున్సిపాలిటీ కార్యాలయం, రంగారెడ్డి జిల్లా
ఇ-ప్రొక్యూర్‌మెంట్ టెండరు నోటీస్

లెటర్ నెం.ఇ1/ఎంసిఎస్/107/2025 తేది: 09.10.2025

1) **శంకర్‌పల్లి మున్సిపాలిటీలో సిసి రోడ్ల నిర్మాణం** కొరకు నమోదిత కాంట్రాక్టర్ల నుండి టెండర్లు కోరుతున్నారు. అట్టి టెండర్లు తేది 17-10-2025న మ. 3.00 గం.లకు కమిషనర్, శంకర్‌పల్లి మున్సిపాలిటీ ద్వారా అందుకోబడును. మరియు వాటిని కమిషనర్, శంకర్‌పల్లి మున్సిపాలిటీ వారు టెండరుదారులు లేదా వారి ప్రతినిధుల సమక్షంలో అదే రోజు మ. 03.15 గం.లకు తెరువబడును.

టెండర్లు షెడ్యూలు ఈ క్రింది విధంగా ఉన్నవి.

1. టెండరు డాక్యుమెంట్ డౌన్‌లోడ్ తేది	:	09-10-2025న మ. 03.00 గం.లకు
2. ఇ-ప్రొక్యూర్‌మెంట్ టెండరు దాఖలు	:	17-10-2025న మ. 03.00 గం.లకు
3. టెండర్లు తెరుచు తేది	:	17-10-2025న మ. 03.15 గం.లకు

తదుపరి వివరముల కొరకు ఇ-ప్రొక్యూర్‌మెంట్ టెండరు ప్లాట్‌ఫారం అనగా https://tender.telangana.gov.in ను సందర్శించగలరు లేదా శంకర్‌పల్లి మున్సిపాలిటీ కార్యాలయంలోని సంప్రదించు నెంబర్లు: 7337323577/ 7331127776 పై సంప్రదించవచ్చును.

సం/- కమిషనర్, శంకర్‌పల్లి మున్సిపాలిటీ

R.O.No.8963-PP/CL/ADVT/1/2025-26, Date:10.10.2025

यूनियन बैंक ऑफ़ इंडिया Union Bank of India भारत सरकार का उपक्रम A Government of India Undertaking

బంజారా హిల్స్-2 బ్రాంచ్ (11051)
నెం.1 రిలయన్స్ క్లాసిక్ బిఎల్, రోడ్ నెం 1, బంజారా హిల్స్, హైదరాబాద్, తెలంగాణ- 500 034
Email: ubin0811050@unionbankofindia.bank.

స్వాధీనతా ప్రకటన (సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ (ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్) రూల్స్, 2002లోని రూల్ 8(1)) (స్థిరాస్తి కొరకు)

అది అలావుండగా, **యూనియన్ బ్యాంక్ ఆఫ్ ఇండియా, బంజారాహిల్స్-2 బ్రాంచ్ (బ్రాంచ్ చిరునామా)** వారి అధీకృత అధికారి అయిన దిగువ సంతకందారు సెక్యూరిటైజేషన్ అండ్ రీకన్‌స్ట్రక్షన్ ఆఫ్ ఫైనాన్షియల్ అసెట్స్ అండ్ ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్ ఆఫ్ సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ (సెకండ్) యాక్ట్, 2002 (యాక్ట్ నెం. 54 ఆఫ్ 2002) క్రింద మరియు సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ (ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్) రూల్స్, 2002 నందలి రూల్ 3తో చదువబడే సెక్షన్ 13(12) క్రింద సంక్రమించిన అధికారాలను వినియోగించుకొనుచూ **01.08.2024** తేదీతో **డిమాండ్ నోటీసు** జారీ చేసి, **రుణగ్రహీత మెస్సర్స్ కెజిఎన్ ట్రేడర్స్ (110516170000002)** ప్రతినిధిగా ప్రొప్రైటర్ శ్రీ మొహమ్మద్ హన్నెఫ్, కార్యాలయ చిరునామా: ఇం.నెం. 18-12-118/6, జనగామెట్, చార్మినార్, హైదరాబాద్ ప్రతినిధిగా ప్రొప్రైటర్ **1. శ్రీ మొహమ్మద్ హన్నెఫ్, తండ్రి మొహమ్మద్ సలీమ్,** నివాసం: ఇం.నం: 13-1-1233/320, నటరాజ్ నగర్, జాహిర్ ఆసిఫ్ నగర్, హైదరాబాద్. **2. శ్రీ సోనాటి శ్రీనివాసరావు,** నివాసం: 18-12-118/6, జనగామెట్, చార్మినార్, హైదరాబాద్ **3. శ్రీమతి సఫియా బేగం భర్త లేట్ మొహ్సిన్,** నివాసం: ఫ్లాట్ నం.502, 5వ అంతస్తు, రాము టవర్స్, ఎసి గార్డ్స్, హైదరాబాద్ వారిని సదరు నోటీసు స్వీకరణ తేదీ నుండి 60 రోజులలోపుగా నోటీసు నందు తెలియజేయబడిన మొత్తం **రూ.10,91,023.00 (రూపాయలు పది లక్షల తొంభై ఒక వేల ఇరవై మూడు మాత్రమే) మరియు దానిపై వడ్డీతో తిరిగి** చెల్లించవలసిందిగా కోరడమైనది.

రుణగ్రహీత బకాయి మొత్తమును తిరిగి చెల్లించుటలో విఫలమైనందున సదరు రూల్స్‌లోని రూల్ 8తో చదువబడు సదరు యాక్ట్ యొక్క సెక్షన్ 13(4) క్రింద అతనికి/ ఆమెకు సంక్రమించిన అధికారాలను వినియోగించుకొని ఇచ్చట దిగువ వివరించబడిన ఆస్తిని దిగువ సంతకందారు **06 అక్టోబర్, 2025న స్వాధీనము** చేసుకున్నారని రుణగ్రహీతకు మరియు సాధారణ ప్రజానీకానికి ఇందుమూలముగా తెలియజేస్తూ నోటీసు ఇవ్వడమైనది.

సదరు ఆస్తితో ఎటువంటి లావాదేవీలు జరుపరాదని మరియు సదరు ఆస్తితో ఎటువంటి లావాదేవీలైననూ **రూ.10,91,023.00 (రూపాయలు పది లక్షల తొంభై ఒక వేల ఇరవై మూడు మాత్రమే) మరియు దానిపై వడ్డీ** కొరకు **యూనియన్ బ్యాంక్ ఆఫ్ ఇండియా, బంజారాహిల్స్-2 బ్రాంచ్** వారి ఛార్జ్‌కి లోబడియుండునని ముఖ్యంగా రుణగ్రహీతను మరియు సాధారణ ప్రజానీకాన్ని ఇందుమూలముగా హెచ్చరించడమైనది.

సెక్యూర్డ్ ఆస్తులను విడిపించుకొనుటకు రుణగ్రహీతకు లభించే సమయానికి సంబంధించి చట్టము యొక్క సెక్షన్ 13 సబ్ సెక్షన్ (8) నిబంధనలను గమనించవల్సిందిగా రుణగ్రహీతల దృష్టికి తేవడమైనది.

స్థిరాస్తి వివరణ: శ్రీమతి సఫియా బేగం భర్త లేట్ మోహ్‌సిన్‌కు చెంది ఉండి తెలంగాణ, హైదరాబాద్, ఎ సి గార్డ్స్ వద్ద ఉన్న మున్సిపల్ డోర్ నెం. 10-2-6 గల ఆవరణములో నిర్మించబడి ఉండి 17.35 చ.గ.ల (2435.00 చ.గ.లలోనిది) విస్తీర్ణము గల భూమి అవిభాజ్య వాటాతో పాటు వసతులు, కామన్ ఏరియా మరియు కార్ పార్కింగ్‌తో కలుపుకొని 650 చ.అ.ల ప్లింత్ ఏరియా ఐదవ అంతస్తులోని ఫ్లాట్ నెం.502 గల యావదాస్తి. **మొత్తం భూమికి సరిహద్దులు: ఉత్తరం**: ఇంటి నెం. 10-2-5, **తూర్పు**: 60" వెడల్పు రోడ్డు. **ఫ్లాట్ నెం. 502 సరిహద్దులు: ఉత్తరం**: ఫ్లాట్ నెం.501, **తూర్పు**: ఖాళీ ప్రదేశం, **దక్షిణం**: ఇంటి నెం.10-2-7, **పశ్చిమం**: ఇంటి నెం.10-2-6/2, **దక్షిణం**: ఖాళీ ప్రదేశం, **పశ్చిమం**: ఖాళీ ప్రదేశం, కారిడార్ అడుగు ఫ్లాట్ నం.500.

ప్రదేశం: హైదరాబాద్
తేదీ: 06.10.2025

సం/- అధీకృత అధికారి
యూనియన్ బ్యాంక్ ఆఫ్ ఇండియా.

ACS TECHNOLOGIES LIMITED

CIN: L62099TG1993PLC015268
Registered Office: Pardha Picasa, Level 7, Durgam Cheruvu Road, Madhapur, Madhapur, Hyderabad, Shaikpet, Telangana, India, 500081
Website : www.acstechnologies.co.in Email id : cs@acstechnologies.co.in

వీడియో కాన్ఫరెన్స్ / ఇతర ఆడియో విజువల్ పద్ధతుల ద్వారా ఉ.గం. 11.00 (ఐఎస్‌టి) వద్ద 15 అక్టోబర్, 2025న జరగనున్న అసాధారణ సర్వసభ్య సమావేశము యొక్క ప్రకటనకు సవరణ

ఎసిఎస్ టెక్నాలజీస్ లిమిటెడ్ యొక్క వాటాదారులకు ఇందుమూలంగా తెలియజేయునది ఏమనగా తేది సెప్టెంబర్ 23, 2025 మా సమాచారమునకు కొనసాగింపుగా మరియు పైన తెల్పిన విషయానికి సంబంధించి మంగళవారం, సెప్టెంబర్ 23, 2025న వాటాదారులకు పంపిణీ చేయబడిన అసాధారణ సర్వసభ్య సమావేశం ("ఇజిఎం నోటీసు") యొక్క నోటీసులకు దీనితో జతచేయబడిన సవరణ I ని దయచేసి గమనించవలెను. ఈ సవరణ I ఇజిఎం ప్రకటన యొక్క అంతర్గత భాగంగా ఇజిఎం యొక్క నోటీసునకు ఉంటుంది మరియు ఈ రోజు నుండి ఇజిఎం యొక్క ప్రకటనతో ఈ సవరణ I ని కలిపి ఎల్లప్పుడు చదువుకొనవలెను. సవరణ I ద్వారా మార్చబడిన లేదా అనుబంధంగా ఉండటం మినహా ఇజిఎం యొక్క నోటీసు యొక్క అన్ని ఇతర వివరాలలో ఎటువంటి మార్పు లేదు.

సదరు సవరణ I యొక్క ప్రతి కంపెనీ యొక్క వెబ్‌సైట్ అనగా https://www.acstechnologies.co.in/intimation_of_general_meeting.html, or https://www.acstechnologies.co.in/assets/docs/Intimation%20of%20General%20Meeting/EGM_Notice%20-%20Corrigendum%20Revised%20Final-2-6.pdf పై కూడా అప్‌లోడ్ చేయబడినది.

ఈ సవరణ I వీడియో కాన్ఫరెన్సింగ్ ("విసి") / ఇతర ఆడియో విజువల్ మాధ్యమాలు ("ఒఎవిఎం") ద్వారా బుధవారం అక్టోబర్ 12, 2025న ఉ. 11.00లకు కంపెనీ యొక్క సభ్యుల అసాధారణ సర్వసభ్య సమావేశమును ("ఇజిఎం") ఏర్పాటు కొరకు మెస్సర్స్ ఎసిఎస్ టెక్నాలజీస్ లిమిటెడ్ ("కంపెనీ") చే జారీ చేయబడినది. కటాఫ్ తేదీ అనగా **అక్టోబర్ 3, 2025** నాటికి వాటాలు కలిగిన సభ్యులందరూ ఇజిఎం తరువాత 15 నిమిషాల కొరకు ఇన్‌స్టా పోల్ ఓపెన్ వద్ద మరియు 12 అక్టోబర్, 2025న ఉ.గం. 9.00 ప్రారంభమై 14 అక్టోబర్ 2025, సా. 5.00 గం. వరకు ఓటింగ్ కాల వ్యవధి సమయంలో ఓటు చేయుటకు అర్హత కలిగి ఉంటారు.

తేది సెప్టెంబర్ 22, 2025 ఇజిఎం నోటీసుతో కలిపి చదువుకొనుటకు ఈ సవరణ I కంపెనీ మరియు బిఎస్‌ఇ లిమిటెడ్ ("బిఎస్‌ఇ") యొక్క వెబ్‌సైట్లపై అందుబాటులో ఉన్నది. కార్పొరేట్ వ్యవహారాల మంత్రిత్వ శాఖ మరియు సెక్యూరిటీస్ మరియు ఎక్స్ఛేంజ్ బోర్డు ఆఫ్ ఇండియాచే జారీ చేయబడిన సర్క్యులర్లు మరియు అన్ని ఇతర వర్తించు నిబంధనలతో చదువుకొనే కంపెనీల చట్టం 2013 యొక్క నిబంధనలు మరియు అందులో పొందుపర్చబడిన రూల్స్‌కు అనుగుణంగా కంపెనీ వాటాదారులందరికి ఇజిఎం యొక్క నోటీసు పంపిణీ చేయబడినది.

ఈ సవరణ I సెబీ (క్యాపిటల్ అండ్ డిస్‌క్లోజర్ రిక్వైర్‌మెంట్స్ యొక్క జారీ) రెగ్యులేషన్స్, 2018 ("సెబీ ఐసిడిఆర్ రెగ్యులేషన్స్") యొక్క నిబంధనలకు అనుగుణంగా మరియు పైన తెల్పిన విధంగా అతనికి వివరాలు చేర్చుటకు / సవరించుటకు నోటీసు ఇవ్వడానికి జారీ చేయడమైనది.

1. ఇజిఎం సదరు నోటీసు యొక్క వివరణాత్మక నివేదికలో పాయింట్ III (r) ఈదిగువ విధంగా చేర్చబడినది.
   కంపెనీలో ప్రెఫరిన్షియల్ ఆఫర్‌నకు కొనసాగింపుగా ఉత్పన్నమయ్యే నియంత్రణలో మార్పు : ప్రతిపాదిత ప్రెఫరిన్షియల్ జారీ కారణంగా కంపెనీ యొక్క నియంత్రణలో ఎటువంటి మార్పు ఉండదు.
2. ఇజిఎం సదరు నోటీసు యొక్క వివరణాత్మక నివేదికలో పాయింట్ III (r) ఈదిగువ విధంగా మార్చబడినది.
   ప్రెఫరిన్షియల్ జారీ తరువాత అలాటీల యొక్క ప్రస్తుత మరియు ప్రతిపాదిత స్థితి సవరణ నోటీసులో ప్రమోటర్ లేదా నాన్ ప్రమోటర్‌గా తెలుపబడినది.
3. ఇజిఎం సదరు నోటీసు యొక్క వివరణాత్మక నివేదికలో పాయింట్ z తరువాత పాయింట్ aa చేర్చబడినది.
   ఎఎ) తరచుగా ట్రేడ్ అవుతున్న షేర్లు : ఐసిడిఆర్ యొక్క రెగ్యులేషన్ 164(5) ప్రకారం కంపెనీ యొక్క వాటాల మొత్తం సంఖ్య యొక్క 10% కన్నా ఎక్కువ సంబంధిత తేదీన గడచిన 240 ట్రేడింగ్ రోజుల సమయంలో స్టాక్ ఎక్స్ఛేంజీలపై ట్రేడ్ చేయబడిన టర్నోవర్‌గా (అనగా పరిమాణం) గా తరచుగా ట్రేడ్ అవుతున్న వాటాలకు కంపెనీ యొక్క వాటాలు ఉన్నవి.
   ఇజిఎం యొక్క నోటీసునకు ఈ సవరణ I ఇజిఎం నోటీసు యొక్క అంతర్గత భాగంగా ఉంటుంది మరియు ఇది కంపెనీ యొక్క వాటాదారులందరికి ఇదివరకే పంపించబడినది మరియు ఈ రోజు నుండి ఇజిఎం యొక్క నోటీసును ఈ సవరణ I తో కలిపి ఇప్పుడు చదువుకొనవలెను. ఈ సవరణ I స్టాక్ ఎక్స్ఛేంజ్ వెబ్‌సైట్లు అనగా బిఎస్‌ఇ లిమిటెడ్ మరియు కంపెనీ యొక్క వెబ్‌సైట్ (www.acstechnologies.co.in) పై కూడా అందుబాటులో ఉంచబడినది. ఈ సవరణ I ద్వారా మార్చబడిన లేదా జతపర్చబడిన దీని మినహా ఇజిఎం నోటీసు యొక్క అన్ని ఇతర విషయాలలో ఎటువంటి మార్పు లేదు.

For **ACS Technologies Limited**
Sd/-
Shilpi Gunjan
Company Secretary & Compliance Officer

Date: October 10, 2025
Place: Hyderabad